

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL MEHEDINȚI**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORȘOVA**

**HOTĂRÂREA Nr.48**  
**privind trecerea din domeniul public al municipiului Orșova în domeniul privat**  
**al municipiului Orșova a terenului situat în Municipiul Orșova,**  
**strada Mihai Eminescu-Zona Sud, înscris în C.F. nr.54533, în suprafață de 100 mp**

Având în vedere referatul de aprobare nr.6240 din 24.06.2022, raportul compartimentului de resort din cadrul compartimentului de specialitate al Primarului înregistrat la nr. 6241 din 24.06.2022 și avizul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, protecția mediului și turism.

Văzând extrasul de carte funciară nr.54533, planul de amplasament și delimitare a imobilului situat în Municipiul Orșova, strada Mihai Eminescu-Zona Sud, în suprafață de 100 mp și cererea domnului Ușurelu Ilie înregistrată la Primăria municipiului Orșova la nr. 3443 din 31.03.2022.

În baza prevederilor art.129 alin.(2) lit. c), art.155 alin.(1), art.196 alin.(1) lit. a) și art.361 alin.(2) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.139 alin.(3) lit. g), art.196 alin.(1) lit. a) și art.240 alin.(2) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORȘOVA**  
**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă trecerea din domeniul public al municipiului Orșova în domeniul privat al Municipiului Orșova, a terenului situat în Municipiul Orșova, strada Mihai Eminescu-Zona Sud, înscris în C.F. nr.54533, în suprafață de 100 mp și identificat conform plan amplasament și delimitare a imobilului care constituie *anexă* și care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul municipiului Orșova.

**Adoptată astăzi 18.07.2022 , în municipiul Orșova, județul Mehedinți**

**PRESEDINTE DE SEDINTA**  
**CONSILIER LOCAL**  
**Viorica SĂNĂTESCU**



**CONTRASEMNEAZA,**  
**Pt. SECRETAR GENERAL,**  
**jr. Alina Maria ENEA**

Nr crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii nr. 48/18/07/2022 s-a facut cu majoritate _____ simpla X absoluta _____ calificata <sup>2</sup>	18 /07/2022	
2	Comunicarea catre primar <sup>3)</sup>	20. / 07. /2022	
3	Comunicarea catre prefectul judetului <sup>3)</sup>	21. / 07. /2022	
4	Aducerea la cunostinta publica <sup>4)+5)</sup>	21. / 07. /2022	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual <sup>4)+5)</sup>	..... / ..... /2022	
6	Hotararea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> , dupa caz	21. / 07. /2022	



Anexa la HCL HR. 48/18-07-2022



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MEHEDINTI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Orsova



### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 54533 Orsova

Nr. cerere	6636
Ziua	10
Luna	06
Anul	2022

Cod verificare  
10016458230



TEREN intravilan

#### A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 51072

Adresa: Loc. Orsova, Jud. Mehedinti

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Nr. Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54533	100	Teren nelmprejmuit; INGRADIT INTRE PCT 1,7,6

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>5201 / 04/05/2022</b> Act Administrativ nr. CF, din 18/06/2021 emis de BCPI ORSOVA; Act Administrativ nr. H CL ADEVERINTA SI INVENTAR, din 05/09/2002 emis de PRIMARIA ORSOVA; Se deschide C.F. nr. 54533 /UAT Orsova In baza prevederilor Legii nr. 7/1996 republicata si a regulamentului de carte funciara aprobat prin O.D.G al ANCP nr.700/2014, care cuprinde imobilul cu nr. cad. 54533/ UAT Orsova descris in partea I, adus din CF nr. 51072 /UAT Orsova	A1
<b>6636 / 10/06/2022</b> Act Administrativ nr. 5656, din 06/06/2022 emis de Primaria Municipiului Orsova; Act Administrativ nr. 963/2002, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei; B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>MUNICIPIUL ORSOVA</b> , domeniu public	A1

#### C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>5201 / 04/05/2022</b> Adresa nr. 1049, din 21/03/1996 emis de Consiliul Local Orsova; C1 Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) <b>CONSILIUL LOCAL ORSOVA</b> OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51072/Orsova, inscrisa prin incheierea nr. 445 din 21/03/1996, (provenita din conversia CF 309 vol II)	A1

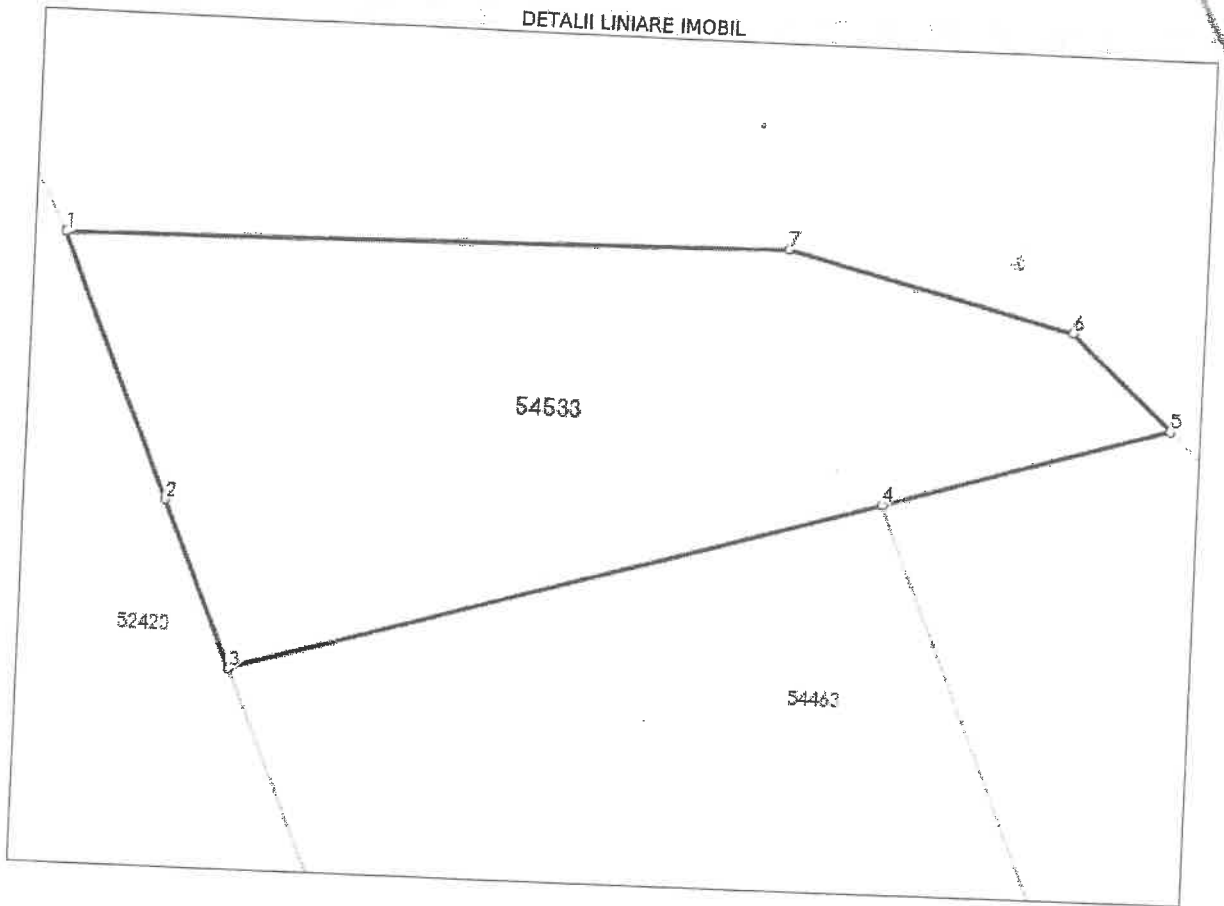


**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54533	100	INGRADIT INTRE PCT 1,7,6

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	100	-	-	-	-

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	5.176
2	3	3.302
3	4	12.358
4	5	5.464
5	6	2.525
6	7	5.469



*(Handwritten signature)*

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	1	13.237

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

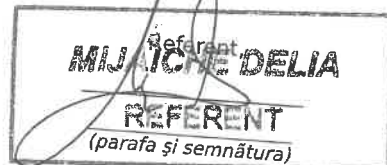
Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.  
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.  
S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231/

Data soluționării,  
14-06-2022

Data eliberării,  
/ /

Asistent Registrator,  
ILEANA IONESCU

(parafa și semnătura)

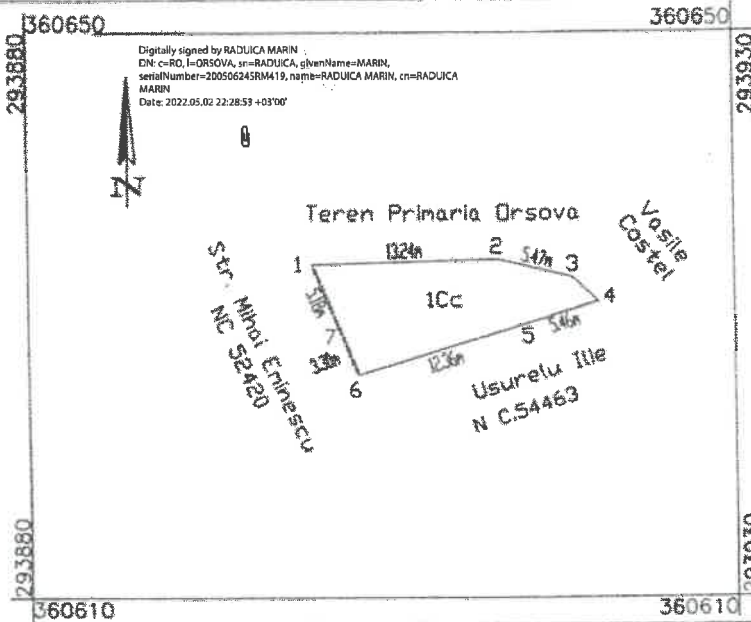


**IONESCU ILEANA**  
**ASISTENT REGISTRATOR**



**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI**  
Scara 1:500

Nr.cadastral al terenului	Suprafata(m <sup>2</sup> )	Adresa Imobilului
54533	100mp	L.DC.ORȘOVA Jud.MH
Cartea Funciara nr. 3872		INTRAVILAN UIT ORȘOVA



Date referitoare la teren			
Nr.parcela	categ de folosinta	Suprafata(mp)	Mentii
1	Cc	100	Ingraditintre pct.1,7,6
total			
Date referitoare la constructii			
cod constructie	destinatie	suprafata construita la sol (mp)	Mentii
total			
S.Totala masurata = 100mp S.din act=100 mp			
Executant	Inspector		
RADUICA MARIN	Valentin Gosmin Danescu		
Confirm executarea planului de amplasament si delimitare a terenului, corectitudinea intror documentatiilor cadastrale si corespondenta adresei cu realitatea din teren.	Confirm introducerea imobilului in baza de date integrate si stabilirea numerului cadastral		
Semnatura si data	Stampila BUC		Digitally signed by Valentin Gosmin Danescu Date: 2022.05.16 14:39:00 +03'00'

7



at

11

40