

ROMÂNIA
JUDEȚUL MEHEDINȚI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORȘOVA

HOTĂRÂREA Nr.45

**privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism
„ Extindere zona funcțională instituții servicii și agrement în UTR 8 Orșova”**

Având în vedere referatul de aprobare înregistrat la nr.7241 din 29.07.2023, raportul compartimentului de resort din cadrul compartimentului de specialitate al Primarului înregistrat la nr.7242 din 29.07.2023 și avizul comisiei pentru activități economico financiare, administrație publică locală, juridică și de disciplină.

Văzând avizul Ministerului Antreprenoriatului și Turismului nr.89 din 05.04.2023, avizul Consiliului Județean Mehedinți nr. 7 din 28.07.2023, Certificatul de urbanism nr.22 din 31.01.2023 înregistrat la Consiliul Județean Mehedinți la nr. 1060 din 2023, avizul de oportunitate al Consiliului Județean Mehedinți nr.2 din 16.02.2023, contractul de concesiune nr.79/2002, actul adițional la contractul de concesiune nr.79/03.10.2002 înregistrat la Primăria municipiului Orșova la nr. 93 din 05 decembrie 2002, actul adițional la contractul de concesiune 79/2002 modificat prin acte adiționale nr.39/2001; 93/2002; 36/2005 înregistrat la Primăria municipiului Orșova la nr.476 din 07.05.2005, actul adițional la contractul de concesiune nr.79/03.10.2002 modificat prin actele adiționale nr.93/2002, 39/2004, 363/2005, 476/2005 înregistrat la Primăria municipiului Orșova la nr.10037 din 03.09.2013, actul adițional la contractul de concesiune nr.79/03.10.2002 modificat prin actele adiționale nr.93/2002, 39/2004, 363/2005, 476/2005; 10037/2013, extras CF nr. 51776 în suprafață de 2304 mp, certificat constatator –Oficiul Național al Registrului Comerțului nr. 345664/28.03.2023, decizia etapei de încadrare nr.12 din 12.07.2023 a Agenției pentru Protecția Mediului Mehedinți, avizul de gospodărire a apelor nr.ABAB-225 din 11.07.2023, acord și aviz C.F.R. nr.3/6/1/1/1057/10.07.2023, notificare asistență de specialitate Direcția de Sănătate Publică Mehedinți nr. 2931/09.03.2023, aviz nr. 2860/22.02.2023 Regia Națională a Pădurilor-Romsilva Administrația Parcului Natural Porțile de Fier, proces verbal de recepție 299/2023, aviz CTE nr. 9130 din 23.02.2023 și Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism „Extindere zona funcțională instituții servicii și agrement în UTR 8 Orșova”, elaborat de S.C. DCM STUDIO PLAN S.R.L. Drobeta Turnu Severin.

În temeiul prevederilor Legii nr.50/1991 (r2) privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, ale art.27¹ alin.(1) lit.b, c), d) art.32 alin.(5), alin.(7), art.47 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin. (3) lit.c) și alin.(5) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, ale art.129, alin. (2), lit. c) coroborat cu alin.(6) lit.c) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin. (3) lit.e), art.196 alin. (1) lit.a) și art.240 alin.(2) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORȘOVA
HOTĂRĂȘTE:**

Art.1. Se aprobă **Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism „Extindere zona funcțională instituții servicii și agrement în UTR 8 Orșova”**, elaborat de S.C. DCM STUDIO PLAN S.R.L. Drobeta Turnu Severin, ce constituie *anexă* la prezenta hotărâre.


Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului Orșova.

Adoptată astăzi 29.07.2023, în municipiul Orșova, județul Mehedinți

**PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER LOCAL
Constantin-Adrian BRĂGARU**



**CONTRASEMNEAZA,
Pt. SECRETAR GENERAL,
jr. Alina Maria ENEA**

Nr crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii nr. 45 /29/07/2023 s-a facut cu majoritate simpla X absoluta calificata ²	29 /07/2023	
2	Comunicarea catre primar ²⁾	02. /.../ 2023	
3	Comunicarea catre prefectul judetului ³⁾	08. /.../ 2023	
4	Aducerea la cunostinta publica ⁴⁾⁺⁵⁾	08. /.../ 2023	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾/...../2023	
6	Hotararea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , dupa caz/...../2023	



Anexă la HCL NR. 45 din 29.09.2023

S.C. DCM STUDIO PLAN S.R.L.
DR.-TR.-SEVERIN STR. MATEI VASILESCU nr.39
e-mail: claudiudiaconescu1@gmail.com



JUDEȚUL MEHEDINȚII		
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ORSOVA		
INTRARE NR.	7238	
IESIRE		
Ziua 28	Luna 07	Anul 2023

P.U.Z.

EXTINDERE ZONA FUNCTIONALA INSTITUTII SERVICII SI AGREMENT IN UTR 8 ORSOVA

zona Coramnic, Valea Cernei, nr. 4, N.C. 51776, N.C.
51777, N.C. 51781, loc. Orsova, Județul Mehedinți

INITIATOR:

S.C. FLORICOLA S.A. ORSOVA prin STUPARU ELENA

S.C. DCM STUDIO PLAN S.R.L.
DR.-TR.-SEVERIN STR. MATEI VASILESCU nr.39
e-mail: claudiudiaconescu1@gmail.com

FOAIE DE GARDA

EXTINDERE ZONA FUNCTIONALA INSTITUTII SERVICII SI AGREMENT IN UTR 8 ORSOVA

INITIATOR:

S.C. FLORICOLA S.A. ORSOVA prin STUPARU ELENA

zona Coramnic, Valea Cernei, nr. 4, N.C. 51776, N.C. 51777, N.C. 51781, loc.
Orsova, Județul Mehedinți

PROIECTANT GENERAL:

DCMstudio plan SRL

DR.TR.SEVERIN,STR. MATEI VASILESCU, nr39

Urb. Claudiu Diaconescu

Nr.proiect/data:

105/2022

