

ROMÂNIA
JUDEȚUL MEHEDINȚI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORȘOVA

HOTĂRÂREA Nr.42
privind trecerea din domeniul public al municipiului Orșova în domeniul privat
al municipiului Orșova a terenului situat în Municipiul Orșova,
strada Castanilor –zona Evantai, înscris în C.F. nr.54658, în suprafață de 28 mp

Având în vedere referatul de aprobare nr.6990 din 21.07.2023, raportul compartimentului de resort din cadrul compartimentului de specialitate al Primarului înregistrat la nr.6991 din 21.07.2023 și avizul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, protecția mediului și turism.

Văzând cererea domnului Milu Ștefan Doru înregistrată la Primăria municipiului Orșova nr.1253 din 02.02.2023, extrasul de carte funciară nr.54658 în suprafață de 28 mp și planul de amplasament și delimitare a imobilului.

În baza prevederilor art.129 alin.(2) lit. c), art.155 alin.(1), art.196 alin.(1) lit. a) și art.361 alin.(2) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.139 alin.(3) lit. g), art.196 alin.(1) lit. a) și art.240 alin.(2) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORȘOVA
HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul public al municipiului Orșova în domeniul privat al Municipiului Orșova, a terenului situat în Municipiul Orșova, strada Castanilor – zona Evantai, înscris în C.F. nr.54658, în suprafață de 28 mp și identificat conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, care constituie *anexă* și care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul municipiului Orșova.

Adoptată astăzi 29.07.2023, în municipiul Orșova, județul Mehedinți

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER LOCAL

Constantin-Adrian BRĂGARU



CONTRASEMNEAZA,
Pt. SECRETAR GENERAL,
jr. Alina Maria ENEA

Nr crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii nr.42 /29/07/2023 s-a facut cu majoritate _ simpla X absoluta _ calificata ²	29 /07/2023	
2	Comunicarea catre primar ²⁾	02.../.../2023	
3	Comunicarea catre prefectul judetului ³⁾	02.../.../2023	
4	Aducerea la cunostinta publica ⁴⁾⁺⁵⁾	02.../.../2023	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾/...../2023	
6	Hotararea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , dupa caz	02.../.../2023	



Anexă la HCL nr. 42 din 29.07.2023



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MEHEDINTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Orsova

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 54658 Orsova

Nr. cerere	7584
Ziua	13
Luna	06
Anul	2023

Cod verificare
100141587964



TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Loc. Orsova, Jud. Mehedinti, Zona Evantai

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54658	28	Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7584 / 13/06/2023	
Act Notarial nr. 650, din 12/06/2023 emis de Oprisor Dumitru;	
B1 Se inființeaza cartea funciara 54658 a imobilului cu numarul cadastral 54658 / UAT Orsova, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52502 înscris în cartea funciara 52502;	A1
Act Administrativ nr. 6203, din 10/07/2014 emis de BCPI ORSOVA;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL ORSOVA , domeniu public	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52502/Orsova, înscrisa prin încheierea nr. 6785 din 29/07/2014;</i>	
Act Administrativ nr. 8390, din 21/10/2015 emis de BCPI ORSOVA;	
B3 se noteaza actualizare informatii tehnice în sensul ca, se modifica forma si suprafata imobilului de sub A1, conform P.A.D avizat OCPI Mehedinti	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52502/Orsova, înscrisa prin încheierea nr. 8606 din 02/11/2015;</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

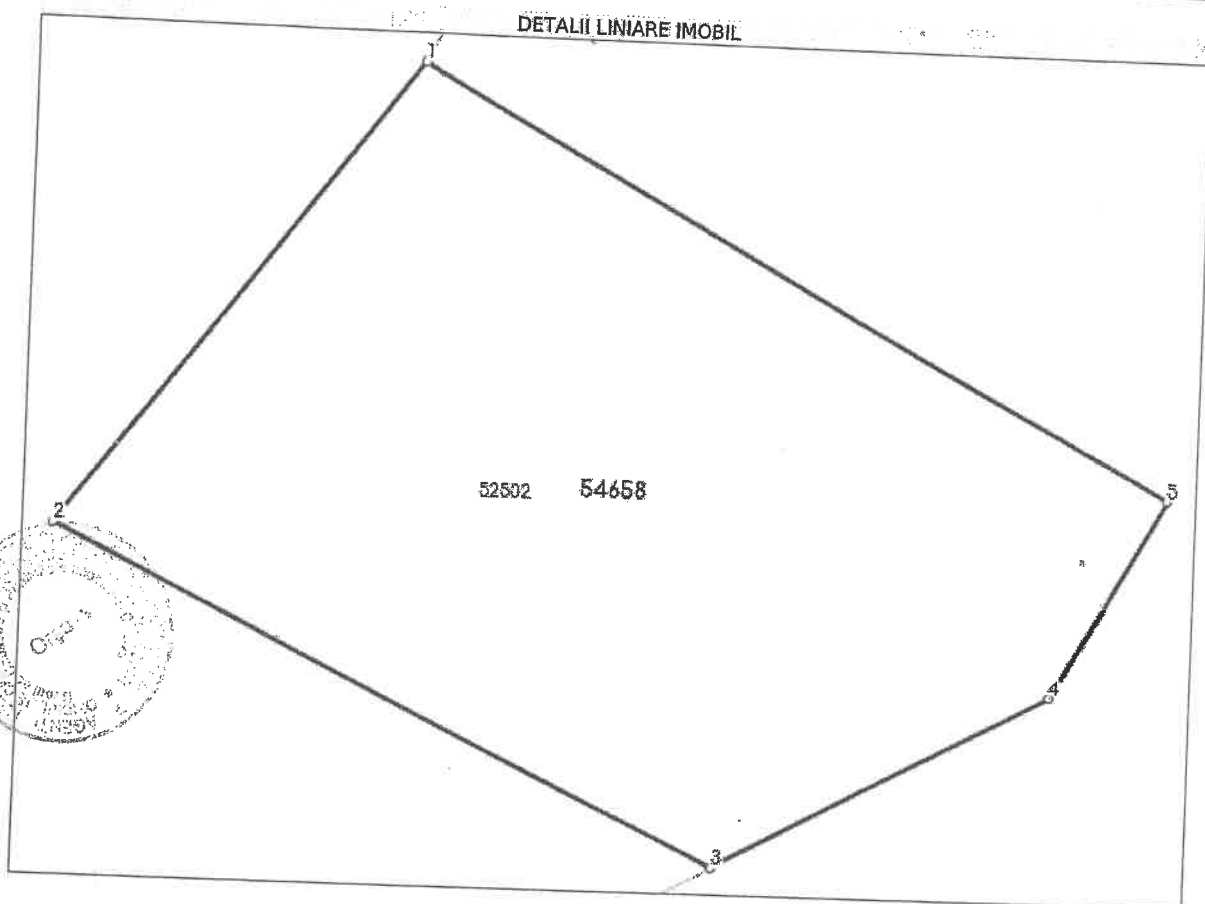


Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54658	28	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	28	-	-	-	Spatii verzi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	4.507
2	3	5.702
3	4	2.913
4	5	1.769
5	1	6.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,
14-06-2023

Data eliberării,
/ /

Asistent Registrator,
ILEANA IONESCU

(parafa și semnătura)



Referent,

(parafa și semnătura)


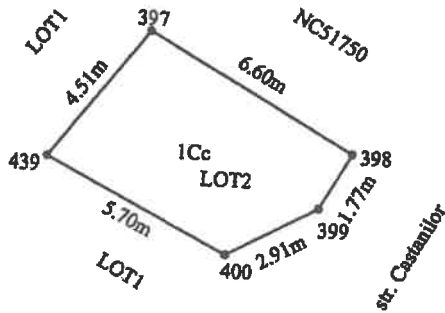


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:200

Nr. cadastral 54658	Suprafata masurata a imobilului (mp) 28	Adresa imobilului Intravilan Mun. Orsova zona Evantai Jud. Mehedinti
Cartea Funciara Nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) ORSOVA

361820
293980

361820
294010

293980
361800

294010
361800

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Cc	28	
TOTAL		28	Terenul este neimpreiuit

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului = 28 mp
Suprafata din act = 19583 mp

Executant : Ing. ROCHIAN MIHAELA
Aut. Seria RO-MH-F Nr. 0124
Confirm executata masuratorilo la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

ROCHIAN MIHAELA

Digitally signed by ROCHIAN MIHAELA
DN: serialNumber=201011308RM434, sn=ROCHIAN, givenName=MIHAELA, c=RO, o=O.C.P.I., ou=Certificat de autorizare Seria RO-MH-F Nr.0124/17.11.2021 Categoria B, cn=ROCHIAN MIHAELA
Date: 2023.05.02 11:15:50 +03'00'

Inspector
Nicoleta Cristina Dragoi
Digitally signed by Nicoleta Cristina Dragoi
Date: 2023.05.12 11:44:58 +03'00'



Semnatura si stampila
Data:
Stampila BCPI

Semnatura si stampila
Data: mai 2023

x +

html

oniu AvanMap 2.5 Avansis Documente

