

ROMÂNIA
JUDEȚUL MEHEDINȚI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORȘOVA

HOTĂRÂREA Nr.17

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Orșova nr.44 adoptată la data de 14.06.2018, cu modificările ulterioare

Având în vedere referatul de aprobare înregistrat la nr.1825 din 17.02.2022, raportul compartimentului de resort din cadrul compartimentului de specialitate al Primarului înregistrat la nr.1853 din 17.02.2022 și avizul comisiei pentru activități economico financiare, administrație publică locală, juridică și de disciplină;

Văzând Hotărârea Consiliului Local al municipiului Orșova nr.50 privind aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local al municipiului Orșova nr.44 adoptată la data de 14.06.2018, cu modificările ulterioare, adoptată la data de 20.09.2021, Hotărârea Consiliului Local al municipiului Orșova nr. 44 privind aprobarea Studiului de fezabilitate „Locuințe sociale, str. Ghiocilor, municipiul Orșova, județul Mehedinți”, aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției, aprobarea destinației de locuințe sociale și aprobarea surselor de finanțare și aportul fiecăreia la realizarea investiției, adoptată la data de 14.06.2018 și Hotărârea Consiliului Local al municipiului Orșova nr.17 privind aprobarea modificării HCL nr.44/14.06.2018, adoptată la data de 13.05.2020;

În baza prevederilor art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale art.1 alin.(1), art.5 alin.(1) lit.a (ii), art.7 alin.(2) lit.b) din Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței de urgență nr.93/2021 privind instituirea unor măsuri pentru derularea Programului național de dezvoltare locală etapa a II-a și pentru modificarea art. IV alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 6/2017 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru stabilirea unor măsuri privind realizarea investițiilor finanțate din fonduri publice, ale art.129 alin. (2) lit. b) coroborat cu alin.(4) lit. a) și d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(3) lit. a), art.196 alin.(1) lit. a) și art.240 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORȘOVA
H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. Hotărârea Consiliului Local al municipiului Orșova nr.44 adoptată la data de 14.06.2018, cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. La Art.1 alineatul (2), va avea următorul cuprins:

„ (2) Valoarea totală a obiectivului de investiții destinației de locuințe sociale, se modifică de la **23.535.982,16 lei (inclusiv TVA) la 39.652.864,65 lei (inclusiv T.V.A.)**, din care:

Surse de finanțare: buget de stat **36.540.344,84 lei (inclusiv T.V.A.)**.

bugetul local al municipiului Orșova **3.112.519,81 lei (inclusiv T.V.A.)**

eșalonarea investiției: anul I 1.300.000,00 lei
anul II 19.000.000,00 lei
anul III 19.352.864,65 lei

Art.2. Devizul general, parte a Studiului de fezabilitate „Locuințe sociale, str. Ghiocilor, municipiul Orșova, județul Mehedinți”, aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției, aprobarea destinației de locuințe sociale și aprobarea surselor de finanțare și aportul fiecăreia la realizarea investiției, se modifică și se înlocuiește cu cel prevăzut în *anexa* la prezenta hotărâre.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul municipiului Orșova.

Adoptată astăzi 18.02.2022, în municipiul Orșova, județul Mehedinți

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER LOCAL
Ilie BANADUC



CONTRASEMNEAZA,
pt. SECRETAR GENERAL,
jr. Alina Maria ENEA

Proiectant: SC DAVIDE EL BRAVO SRL
Beneficiar: Consiliul Local UAT ORSOVA, jud. MEHEDINTI

ANEXĂ LA
HCL NR. 17/2022

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție :BLOC LOCUINTE SOCIALE IN LOCALITATEA ORSOVA, JUDETUL MEHEDINTI -actualizat 15.02.2022



Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Definirea pe surse L. O.C.A.
		TOTAL Valoare (inclusiv T.V.A.)	din care		
			din fonduri de la bugetul de stat	din finanțare de la bugetul local	
1	2	LEI 3=4+5	LEI 4	LEI 5	6
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului.	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2	Amenajarea terenului.	988.271,20	0,00	988.271,20	buget local
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	buget local
TOTAL CAPITOL 1		988.271,20	0,00	988.271,20	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție	345.110,71	0,00	345.110,71	buget local
TOTAL CAPITOL 2		345.110,71	0,00	345.110,71	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii de teren	29.155,00	0,00	29.155,00	buget local
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3.808,00	0,00	3.808,00	buget local
3.3	Proiectare și Inginerie	740.775,00	0,00	740.775,00	
3.3.1	Studiu de fezabilitate	47.600,00	0,00	47.600,00	buget local
3.3.2	Proiect tehnic	693.175,00	0,00	693.175,00	buget local
3.3.3	Detalii de execuție	0,00	0,00	0,00	buget local
3.3.4	Verificarea tehnică a proiectării	0,00	0,00	0,00	buget local
3.3.5	Documentații pentru avize, acorduri, autorizații (DATC)	0,00	0,00	0,00	buget local
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	1.190,00	0,00	1.190,00	buget local
3.5	Consultanță	0,00	0,00	0,00	buget local
3.6	Asistență tehnică	41.650,00	0,00	41.650,00	buget local
TOTAL CAPITOL 3		816.578,00	0,00	816.578,00	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și Instalații	36.548.151,24	36.486.794,84	61.356,40	buget de stat
eligibil	Construcții și Instalații	36.486.794,84	36.486.794,84	0,00	
neeligibil	Construcții și Instalații	61.356,40	0,00	61.356,40	
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 4		36.548.151,24	36.486.794,84	61.356,40	

Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	53.550,00	53.550,00	0,00	
5.1.1	Lucrări de construcții	53.550,00	53.550,00	0,00	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	348.227,83	0,00	348.227,83	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	552.980,67	0,00	552.980,67	buget local
TOTAL CAPITOL 5		954.753,50	53.550,00	901.203,50	
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare.	0,00	0,00	0,00	buget local
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	buget local
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00	
TOTAL GENERAL		39.652.864,65	36.540.344,84	3.112.519,81	
Din care C + M		38.488.063,82	36.540.344,84	1.947.718,98	

TOTAL GENERAL din care:	
buget de stat	36.540.344,84
buget local	3.112.519,81

Beneficiar:





Proiectant: SC DAVIDE EL BRAVO SRL
Dr. Tr. Severin, CUI RO 31700497

J. mei la mentenanță
Reg. demersuri la
minister.

JUDEȚUL MEHEDINȚI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ORȘOVA

INTRARE NR. 1555
IEȘIRE
Ziua 09 Luna 02 Anul 2022

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții:

BLOC LOCUINTE SOCIALE IN LOCALITATEA ORȘOVA, JUDEȚUL MEHEDINȚI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	830.480,00	157.791,20	988.271,20
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		830.480,00	157.791,20	988.271,20
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Alimentare cu apa și canalizare	290.009,00	55.101,71	345.110,71
2.2	Alimentare cu energie electrică	0,00	0,00	0,00
2.3	Alimentare cu agent termic	0,00	0,00	0,00
2.4	Alimentare cu gaze	0,00	0,00	0,00
2.5	Drumuri acces	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		290.009,00	55.101,71	345.110,71
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	22.000,00	4.180,00	26.180,00
	3.1.1. Studii de teren	22.000,00	4.180,00	26.180,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3.200,00	608,00	3.808,00
3.3	Expertizare tehnică	2.500,00	475,00	2.975,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	622.500,00	118.275,00	740.775,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	40.000,00	7.600,00	47.600,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.7. Proiect tehnic și detalii de execuție	582.500,00	110.675,00	693.175,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	1.000,00	190,00	1.190,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	35.000,00	6.650,00	41.650,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.8.1.1. Pe perioada de execuție a lucrărilor	3.500,00	665,00	4.165,00
	3.8.1.2. Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	6.500,00	1.235,00	7.735,00
	3.8.2. Dirigență de șantier	25.000,00	4.750,00	29.750,00
Total capitol 3		686.200,00	130.378,00	816.578,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	30.712.732,13	5.835.419,10	36.548.151,24
4.1.1	Construcții și instalații (eligibile)	30.661.172,13	5.825.622,70	36.486.794,84
4.1.2	Construcții și instalații (neeligibile)	51.560,00	9.796,40	61.356,40
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale		0,00	0,00

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj		0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport		0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale		0,00	0,00
Total capitol 4		30.712.732,13	5.835.419,10	36.548.151,24
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	45.000,00	8.550,00	53.550,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	45.000,00	8.550,00	53.550,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	348.222,83	0,00	348.222,83
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	159.391,11	0,00	159.391,11
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	31.878,22	0,00	31.878,22
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	156.953,51	0,00	156.953,51
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	464.689,64	88.291,03	552.980,67
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		857.912,47	96.841,03	954.753,50
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		33.377.333,59	6.275.531,05	39.652.864,65
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		31.878.221,13	6.047.065,61	37.873.726,75

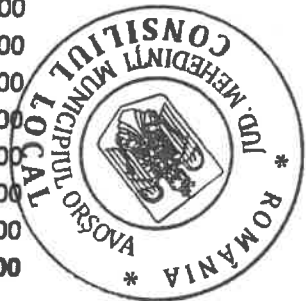


EVALUARE LUCRARI(preturi fara TVA)

	UM	Cantitatea	PU(lei)	valoare(lei)
AMENAJAREA TERENULUI				
<i>Terasamente</i>				
Sapatura mecanizata	mc	2400	120,00	288.000,00
Sapatura manuala	mc	320	250,00	80.000,00
Umpluturi	mc	635	85,00	53.975,00
Compactari mecanizate	mc	635	50,00	31.750,00
Total				453.725,00
<i>Rezistenta</i>				
Infrastructura zid sprijin gabioane	mc	185	720,00	133.200,00
Suprastructura zid sprijin gabioane	mc	120	1.200,00	144.000,00
Total				277.200,00
<i>Arhitectura</i>				
Alei pietonale	mp	232	230,00	53.360,00
Imprejmuire	m	335	125,00	41.875,00
Sistem drenant	m	90	48,00	4.320,00
Total				99.555,00
Total general				830.480,00
DEVIERE CANAL PLUVIAL				
<i>Terasamente</i>				
Sapatura mecanizata	mc	230	120,00	27.600,00
Sapatura manuala	mc	60	250,00	15.000,00
Total				42.600,00
<i>Arhitectura</i>				
Camera de cadere	buc	2	4.500,00	9.000,00
Canal Ø1500mm	m	65	6.500,00	422.500,00
Podet tubular Ø400, L=2m	buc	2	12.500,00	25.000,00
Podet tubular Ø400, L=4m	buc	1	8.000,00	8.000,00
Total				464.500,00
Total general				507.100,00
BLOC LOCUINTE scara A(2buc)				
<i>Terasamente</i>				
Sapatura mecanizata	mc	580	120,00	69.600,00
Sapatura manuala	mc	150	250,00	37.500,00
Umpluturi	mc	615	85,00	52.275,00
Compactari mecanizate	mc	615	50,00	30.750,00
Total				190.125,00
<i>Rezistenta</i>				
Beton infrastructura	mc	348	850,00	295.800,00
Cofrare elevatie	mp	1230	70,00	86.100,00
Beton elevatie	mc	250	1.200,00	300.000,00
Cofrare suprastructura	mp	3100	85,00	263.500,00
Beton suprastructura	mc	450	1.200,00	540.000,00
Cofrare structura	mp	3860	85,00	328.100,00
Beton structura	mc	465	1.200,00	558.000,00
Cofrare placa parter, etaj 1, 2 si 3	mp	6630	85,00	563.550,00
Beton placa parter, etaj 1, 2 si 3	mc	620	1.200,00	744.000,00
Cofrare casa scarii	mp	160	85,00	13.600,00
Betonare casa scarii	mc	40	1.200,00	48.000,00
Total				3.740.650,00
<i>Arhitectura</i>				
Zidarie caramida	mc	2860	950,00	2.717.000,00
Timplarie PVC exterior	mp	520	650,00	338.000,00
Timplarie PVC interior	mp	750	750,00	562.500,00



Tencuieli interioare	mp	18640	48,00	894.720,00
Tencuieli exterioare	mp	7500	75,00	562.500,00
Glet pereti	mp	10340	60,00	620.400,00
Glet tavan	mp	6550	75,00	491.250,00
Faianta	mp	3930	105,00	412.650,00
Gresie	mp	1680	125,00	210.000,00
Parchet	mp	3920	145,00	568.400,00
Pardoseli de mozaic	mp	1450	34,00	49.300,00
Zugraveli interioare	mp	3920	35,00	137.200,00
Termosistem	mp	6420	215,00	1.380.300,00
Tencuiala decorativa de exterior	mp	7500	65,00	487.500,00
Sarpanta lemn	mp	1580	860,00	1.358.800,00
Invelitoare	mp	2650	165,00	437.250,00
Total				11.227.770,00
Instalatii				
Instalatii electrice				
Corpuri de iluminat	buc	560	215,00	120.400,00
Aparataje electrice	buc	820	55,00	45.100,00
Circuite electrice 1,5mmp	m	8300	18,00	149.400,00
Circuite electrice 2,5mmp	m	8450	25,00	211.250,00
Circuite electrice 4mmp	m	5640	34,00	191.760,00
Tablouri electrice de apartament	buc	72	950,00	68.400,00
Tablouri electrice generale	buc	2	9.750,00	19.500,00
Luminobloc	buc	40	570,00	22.800,00
Platbanda 25x4	m	300	34,00	10.200,00
Electrozi pamintare	buc	32	95,00	3.040,00
Platbanda 50x4	m	280	42,00	11.760,00
Paratrasnet	buc	2	7.285,00	14.570,00
Piesa separatie	buc	4	90,00	360,00
Cablu electric subteran	m	215	230,00	49.450,00
Firida bransament	buc	2	6.702,00	13.404,00
Total				931.394,00
Instalatii sanitare				
Vas WC	buc	72	600,00	43.200,00
Lavoare	buc	72	320,00	23.040,00
Oglinda sanitara	buc	72	265,00	19.080,00
Etajera portelan	buc	72	95,00	6.840,00
Spalatoare	buc	72	560,00	40.320,00
Cada dus	buc	72	1.200,00	86.400,00
Conducte PP-r	m	12500	42,00	525.000,00
Baterie stativa	buc	144	420,00	60.480,00
Baterie dus flexibil	buc	72	450,00	32.400,00
Robineti	buc	320	35,00	11.200,00
Apometru de apartament	buc	72	1.520,00	109.440,00
Boiler 80 litri	buc	72	2.262,00	162.864,00
Conducte canal	m	430	85,00	36.550,00
Sifon pardosea	buc	72	125,00	9.000,00
Total				1.165.814,00
Instalatii incalzire				
Cos fum	0	0	0,00	0,00
	m	520	48,00	24.960,00
Total				24.960,00
Total Instalatii				2.122.168,00
Total general				17.280.713,00



BLOC LOCUINTE scara B(2buc)**Terasamente**

Sapatura mecanizata	mc	290	120,00	34.800,00
Sapatura manuala	mc	110	250,00	27.500,00
Umpluturi	mc	460	85,00	39.100,00
Compactari mecanizate	mc	460	50,00	23.000,00

Total**124.400,00****Rezistenta**

Beton infrastructura	mc	260	850,00	221.000,00
Cofrare elevatie	mp	920	70,00	64.400,00
Beton elevatie	mc	185	1.200,00	222.000,00
Cofrare suprastructura	mp	2310	85,00	196.350,00
Beton suprastructura	mc	325	1.200,00	390.000,00
Cofrare placa parter, etaj 1, 2 si 3	mp	3450	85,00	293.250,00
Beton placa parter, etaj 1, 2 si 3	mc	510	1.200,00	612.000,00
Cofrare structura	mp	2340	85,00	198.900,00
Beton structura	mc	380	1.200,00	456.000,00
Cofrare casa scarii	mp	120	85,00	10.200,00
Betonare casa scarii	mc	32	1.200,00	38.400,00

Total**2.702.500,00****Arhitectura**

Zidarie caramida	mc	2.016,42	950,00	1.915.599,13
Timplarie PVC exterior	mp	390	650,00	253.500,00
Timplarie lemn interior	mp	560	750,00	420.000,00
Tencuieli interioare	mp	12430	48,00	596.640,00
Tencuieli exterioare	mp	5600	75,00	420.000,00
Glet pereti	mp	7755	60,00	465.300,00
Glet tavan	mp	4900	75,00	367.500,00
Faianta	mp	2945	105,00	309.225,00
Gresie	mp	1255	125,00	156.875,00
Parchet	mp	2935	145,00	425.575,00
Pardoseli de mozaic	mp	1070	34,00	36.380,00
Zugraveli interioare	mp	2935	35,00	102.725,00
Termosistem	mp	4895	215,00	1.052.425,00
Tencuiala decorativa de exterior	mp	5600	65,00	364.000,00
Sarpanta lemn	mp	1985	860,00	1.707.100,00
Invelitoare	mp	1990	165,00	328.350,00

Total**8.921.194,13****Instalatii****Instalatii electrice**

Corpuri de iluminat	buc	280	215,00	60.200,00
Aparataje electrice	buc	410	55,00	22.550,00
Circuite electrice 1,5mmp	m	4150	18,00	74.700,00
Circuite electrice 2,5mmp	m	4230	25,00	105.750,00
Circuite electrice 4mmp	m	2820	34,00	95.880,00
Tablouri electrice de apartament	buc	48	950,00	45.600,00
Tablouri electrice generale	buc	2	9.750,00	19.500,00
Luminobloc	buc	32	570,00	18.240,00
Platbanda 25x4	m	150	34,00	5.100,00
Electrozi pamintare	buc	48	95,00	4.560,00
Platbanda 50x4	m	120	42,00	5.040,00
Paratrasnet	buc	2	7.285,00	14.570,00
Piesa separatie	buc	4	90,00	360,00



Cablu electric subteran	m	180	230,00	41.400,00
Flirida bransament	buc	2	6.702,00	13.404,00
Total				526.854,00
Instalatii sanitare				
Vas WC	buc	48	600,00	28.800,00
Lavoare	buc	48	320,00	15.360,00
Oglinda sanitara	buc	48	265,00	12.720,00
Etajera portelan	buc	48	95,00	4.560,00
Spalatoare	buc	48	560,00	26.880,00
Cada dus	buc	48	1.200,00	57.600,00
Conducte PP-r	m	4860	42,00	204.120,00
Baterie stativa	buc	96	420,00	40.320,00
Baterie dus flexibil	buc	48	450,00	21.600,00
Robineti	buc	160	35,00	5.600,00
Apometru de apartament	buc	48	1.520,00	72.960,00
Boiler 80 litri	buc	48	2.262,00	108.576,00
Conducte canal	m	215	85,00	18.275,00
Sifon pardosea	buc	48	125,00	6.000,00
Total				623.371,00
Instalatii incalzire				
0	0	0	0,00	0,00
Cos fum	m	280	95,00	26.600,00
Total				26.600,00
Total instalatii				1.176.825,00
Total general				12.924.919,13

ASIGURAREA UTILITATILOR

Terasamente

Sapatura mecanizata	mc	140	120	16.800,00
Sapatura manuala	mc	32	250	8.000,00
Protectii mal	mp	900	65	58.500,00
Umpluturi compactate	mc	85	125	10.625,00
Total				93.925,00

Instalatii

Retele canalizare	m	240	120,00	28.800,00
Retele apa	m	32	85,00	2.720,00
Camine canalizare	buc	20	2.062,00	41.240,00
0	0	0	0,00	0,00
Camin apometru	buc	4	7.435,00	29.740,00
Total				102.500,00
Total general				196.425,00

Intocmit,

Nicai Petrisor

