

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL MEHEDINȚI**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORȘOVA**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea proiectului și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului**  
**„Realizare Sistem Fotovoltaic cu Capacitate de Stocare pentru Asigurarea**  
**Necesarului Propriu de Energie Electrică al Municipiului Orșova, Județul Mehedinți”**

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

1. art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
2. art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
3. art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
4. Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
5. în temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de:

- prevederile Ghidului solicitantului – „Condiții specifice de accesare a finanțării din Fondul pentru modernizare – Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie solară, cu sau fără capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice”, Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei, care stabilește: tipurile de solicitanți eligibili, inclusiv unități administrativ-teritoriale;

- caracterul nerambursabil al finanțării, în cuantum de 100% din cheltuielile eligibile;

\*obligația de asigurare a unui autoconsum de 100% din energia electrică produsă de capacitatea nou instalată;

\* indicatorii obligatorii la nivel de proiect (capacitate nou instalată – MW, producție de energie – MWh/an, reducere emisii de CO<sub>2</sub> etc.).

- faptul că investițiile finanțate în cadrul programului vizează instalarea de noi capacități de producere a energiei electrice din surse regenerabile de energie solară, cu sau fără capacități de stocare, strict pentru autoconsum la nivelul entității publice (clădiri publice, iluminat public, alte consumuri publice ale UAT),

Văzând și Certificatul de urbanism nr.62 din 20.11.2025 eliberat în scopul ”Realizării sistemului fotovoltaic cu capacitate de stocare pentru asigurarea necesarului propriu de energie electrică al Municipiului Orșova, județul Mehedinți”, extrasul de carte funciară nr.51303 Orșova, teren extravilan, jud. Mehedinți, UAT.Orșova în suprafață de 15223 ;

Luând act de:

a) referatul de aprobare al Primarului Municipiului Orșova, în calitate de inițiator, nr. 11972/ 26.11.2025, prin care se motivează necesitatea și oportunitatea realizării proiectului „Realizare Sistem Fotovoltaic cu Capacitate de Stocare pentru Asigurarea Necesarului Propriu de Energie Electrică al Municipiului Orșova, Județul Mehedinți”, ca măsură de reducere a cheltuielilor cu energia electrică și de creștere a independenței energetice a municipiului;

b) raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Orșova nr. 11973/ 26.11.2025, privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului;

c) raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local al Municipiului Orșova;

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORȘOVA**  
**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă proiectul „Realizare Sistem Fotovoltaic cu Capacitate de Stocare pentru Asigurarea Necesarului Propriu de Energie Electrică al Municipiului Orșova, Județul Mehedinți”, în vederea depunerii acestuia pentru finanțare în cadrul *Programului-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei – Fondul pentru modernizare*, conform Ghidului solicitantului „Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile de energie solară, cu sau fără capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice”, derulat de către Ministerul Energiei.

**Art. 2.** Se aprobă devizul conform *anexa nr.1*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre

**Art. 3.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai proiectului „Realizare Sistem Fotovoltaic cu Capacitate de Stocare pentru Asigurarea Necesarului Propriu de Energie Electrică al Municipiului Orșova, Județul Mehedinți”, conform *Anexei nr.2*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Se confirmă faptul că energia electrică produsă de capacitatea nou instalată în cadrul proiectului va fi utilizată în proporție de 100% pentru autoconsum în sectorul public aferent UAT Orșova (consumuri proprii în clădiri publice și/sau iluminat public și alte consumuri publice, fără activități economice peste pragul de 20%, conform ghidului)

**Art.5.** Se împuternicește Primarul Municipiului Orșova, dl. Adrian Cican, să întreprindă toate demersurile necesare în vederea:

a) depunerii cererii de finanțare și a tuturor documentelor anexă prevăzute de ghid;

b) semnării cererii de finanțare, declarațiilor, oricăror documente suplimentare solicitate de Ministerul Energiei, precum și a contractului de finanțare și a eventualelor acte adiționale aferente proiectului, în numele și pentru UAT Municipiul Orșova;

**Art.6.** Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către Primarul Municipiului Orșova, prin aparatul de specialitate, precum și de celelalte compartimente/servicii de specialitate implicate în implementarea proiectului;

**Art.7.** Prezenta hotărâre se comunică, prin grija Secretarului general al Municipiului Orșova, în termenul prevăzut de lege: Primarului Municipiului Orșova, Instituției Prefectului – Județul Mehedinți și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul Primăriei Municipiului Orșova, precum și pe pagina de internet a acesteia.

*Inițiat astăzi 26.11.2025, în municipiul Orșova, județul Mehedinți.*

INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
ing. Adrian CICAN



AVIZAT,  
SECRETAR GENERAL,  
jr. Marian BOHLĂ

## **REFERAT DE APROBARE**

la proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului „Realizare Sistem Fotovoltaic cu Capacitate de Stocare pentru Asigurarea Necesarului Propriu de Energie Electrică al Municipiului Orșova, Județul Mehedinți”

Energia solară este una dintre cele mai durabile și regenerabile surse de energie de care dispunem în prezent, fiind un substitut excelent pentru sursele de energie convenționale. În contextul unei cereri în creștere și al necesității găsirii unor soluții sustenabile, parcurile fotovoltaice reprezintă una dintre cele mai promițătoare și inovatoare modalități de a satisface cererea globală de electricitate într-un mod ecologic și economic eficient.

Investiția într-un parc fotovoltaic oferă protecție împotriva fluctuațiilor prețurilor la energie, prin urmare nu vom mai depinde de aceste fluctuații și vom produce energia electrică de care vom avea nevoie, dintr-o sursă sigură și constantă.

Imobilul, teren încris în cartea funciară cu nr. 51303 pct. Poieni, este proprietatea municipiului Orșova și se află în administrarea Consiliului Local al municipiului Orșova. Terenul se află în extravilanul municipiului Orșova, atestat prin HG nr.962/2002.

În vederea depunerii proiectului „Realizare Sistem Fotovoltaic cu Capacitate de Stocare pentru Asigurarea Necesarului Propriu de Energie Electrică al Municipiului Orșova, Județul Mehedinți” este necesară depunerea unei documentații, împreună cu Hotărârea Consiliului Local, sens în care am inițiat proiectul de hotărâre.

**INITIATOR,**  
**PRIMAR**  
Ing. Cican Adrian



PRIMARIA MUNICIPIULUI ORȘOVA

JUDETUL MEHEDINTI

Nr. 01473 / 26.11.2025

### RAPORT

la proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului „Realizare Sistem Fotovoltaic cu Capacitate de Stocare pentru Asigurarea Necesarului Propriu de Energie Electrică al Municipiului Orșova, Județul Mehedinți”

Subsemnatul Pătășanu Ștefan George, Arhitect-Șef în cadrul Primăriei municipiului Orșova, vă aduc la cunoștință următoarele:

Imobilul, teren încris în cartea funciară cu nr. 51303 pct. Poieni, este proprietatea municipiului Orșova și se află în administrarea Consiliului Local al municipiului Orșova. Terenul se află în extravilanul municipiului Orșova, atestat prin HG nr.962/2002.

În vederea depunerii proiectului „Realizare sistem fotovoltaic cu capacitate de stocare pentru asigurarea necesarului propriu de energie electrică al municipiului Orșova, județul Mehedinți”, este necesară depunerea unei documentații împreună cu Hotărârea Consiliului Local al municipiului Orșova de aprobare a acestuia.

Față de cele prezentate, propun spre analiză, dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator.

ARHITECT-ȘEF,  
ing.Pătășanu Ștefan George



Anexa 1 la DH 9A / 26.4.2015



S.C. PROBIECTIV DESIGN S.R.L.  
 Arad - Romania  
 CUI 35105263 - J2/1102/2015  
 0724.284.801  
 probiectivdesign@gmail.com  
 www.probiectiv.ro



**“REALIZARE SISTEM FOTOVOLTAIC CU  
 CAPACITATE DE STOCARE PENTRU ASIGURAREA NECESARULUI PROPRIU DE  
 ENERGIE ELECTRICĂ AL MUNICIPIULUI ORȘOVA, JUDEȚUL MEHEDINȚI”**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	5,000.00	1,050.00	6,050.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducere teren la stare inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	-	-	-
<b>Total capitol 1</b>		<b>5,000.00</b>	<b>1,050.00</b>	<b>6,050.00</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1	Alimentare cu apa	2,000.00	420.00	2,420.00
2.2	Alimentare cu energie electrica (taxa de racord catre O.D.)	120,000.00	25,200.00	145,200.00
2.3	Alte utilitati	-	-	-
<b>Total capitol 2</b>		<b>122,000.00</b>	<b>25,620.00</b>	<b>147,620.00</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	<b>21,000.00</b>	<b>4,410.00</b>	<b>25,410.00</b>
	3.1.1. Studii de teren	6,000.00	1,260.00	7,260.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice /studiu solutie racordare la rețeau electrica	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	<b>25,000.00</b>	5,250.00	30,250.00
3.3	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	<b>116,000.00</b>	<b>24,360.00</b>	<b>140,360.00</b>
	3.5.1. Tema de proiectare	2,000.00	420.00	2,420.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	40,000.00	8,400.00	48,400.00
	3.5.4. Doc. tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4,000.00	840.00	4,840.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	60,000.00	12,600.00	72,600.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	20,000.00	4,200.00	24,200.00
3.7	Consultanță	31,000.00	6,510.00	37,510.00
	investiții	31,000.00	6,510.00	37,510.00

<b>Total capitol 6</b>		<b>7,000.00</b>	<b>1,470.00</b>	<b>8,470.00</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b>				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	873,500.00	183,435.00	1,056,935.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	-	-	-
<b>Total capitol 7</b>		<b>873,500.00</b>	<b>183,435.00</b>	<b>1,056,935.00</b>
<b>TOTAL GENERAL in lei</b>		<b>4,736,891.00</b>	<b>987,147.00</b>	<b>5,724,038.00</b>
<b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1) in lei</b>		<b>3,181,000.00</b>	<b>668,010.00</b>	<b>3,849,010.00</b>

Beneficiar:  
UAT ORSOVA

Proiectant:  
S.C. PROBIECTIV DESIGN S.R.L.



	3.7.1.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții scriere si depunere cerere de finantare	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	3.7.1.2 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții implementare proiect si depunere raport final	11,000.00	2,090.00	13,090.00
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	20,000.00	4,200.00	24,200.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	5,000.00	1,050.00	6,050.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	3,500.00	735.00	4,235.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1,500.00	315.00	1,815.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	15,000.00	3,150.00	18,150.00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 3</b>		<b>233,000.00</b>	<b>48,930.00</b>	<b>281,930.00</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	2,800,000.00	588,000.00	3,388,000.00
	<i>Centrala electrica fotovoltaica (panouri, structura de fixare, cablaje, tablouri protectii etc) si baterii de stocare</i>	2,800,000.00	588,000.00	3,388,000.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	250,000.00	52,500.00	302,500.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	100,000.00	21,000.00	121,000.00
4.4	necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
<b>Total capitol 4</b>		<b>3,150,000.00</b>	<b>661,500.00</b>	<b>3,811,500.00</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	5,000.00	1,050.00	6,050.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	4,000.00	840.00	4,840.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	1,000.00	210.00	1,210.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	36,191.00	-	36,191.00
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% din C+M)	15,905.00	-	15,905.00
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% din C+M)	3,181.00	-	3,181.00
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% din 4.1)	15,905.00	-	15,905.00
	5.2.5. Taxe ptr acorduri, avize conforme și Autoriz de constr / desfiintare	1,200.00	-	1,200.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	302,700.00	63,567.00	366,267.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,500.00	525.00	3,025.00
<b>Total capitol 5</b>		<b>346,391.00</b>	<b>65,142.00</b>	<b>411,533.00</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	4,000.00	840.00	4,840.00
6.2	Probe tehnologice și teste	3,000.00	630.00	3,630.00

Anexa 2 la PH 94/26 M. 2025

# INDICATORI ORSOVA

Indicatori conform Ghidului Solicitantului - VARIANTA 1 PV BIFACIALE 660W

SISTEM FOTOVOLTAIC PANOURI			
CANTITATE	PUTERE/PAUȘ [W]	PUTERE TOTALA [kW]	TIP (BIFACIAL)
770	660	508.200	FSM13-S-660BMDG
INVERTOARE			
CANTITATE	PUTERE/INVERTOR [kW]	PUTERE TOTALA [kW]	TIP (ON-GRID)
2	300	600.000	SUN2000-330KTL-Hi(Hiwave)

ID	Indicatori obligatorii la nivel de proiect	Valoare	Unitate de măsură
Indicatorul 1.1	Capacitate sau număr de panouri a energiei din care este realizabilă de energie solară	6.5062	MW
Indicatorul 1.2	Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră (calcularea anuală estimată a emisiilor de gaze cu efect de seră)	378.88	echivalent tone CO <sub>2</sub> /an
Indicatorul 1.3	Producția anuală de energie electrică din surse regenerabile de energie solară	645	MWh/an
Indicatorul 1.4	Producția anuală de energie electrică din surse regenerabile de energie solară pentru perioada de referință (20 ani)	12409.25	MWh
Indicatorul 1.5	Factorul de capacitate al centralei	14.50	%

I - C <= 0 - VARIANTA 1	
I - C =	MWh/an
Is	0
Ce	647.042

NR. CRT.	LOCATIE	AN	ENERGIE ACTIVA [kWh]
1	Seolu Primarie	2024	39037
2	Piața 1900	2024	35928
3	Centru Național de Informare și Promovare	2024	5040
4	Directorat de Asistență Socială	2024	19544
5	Centru de Asistență Socială	2024	13892
6	Spitalul Municipal Orsova	2024	40000
7	Liceul Teoretic Traian Lalescu	2024	28300
8	Scoala Gimnazială Petru Dumbrău	2024	28059
9	Liceul Tehnologic Dima	2024	25083
10	Scoala Gimnazială Paroșii Secaru	2024	17023
11	Gradinița cu program amplasat nr. 1	2024	15779
12	Ceas	2024	25192

ANALIZA AUTOCONSUMULUI - VARIANTA 1	
Energia folosită pentru consum propriu	64567,67 kWh/an
Producția totală de energie	64567,67 kWh/an
Procentul utilizat	100%

Indicatori conform Ghidului Solicitantului - VARIANTA 2 PV MONOFACIALE 780W

SISTEM FOTOVOLTAIC PANOURI			
CANTITATE	PUTERE/PAUȘ [W]	PUTERE TOTALA [kW]	TIP (MONOFACIAL)
652	780	508.560	AIKO-A-CRH78Dw (780W)
INVERTOARE			
CANTITATE	PUTERE/INVERTOR [kW]	PUTERE TOTALA [kW]	TIP (ON-GRID)
2	300	600	SUN2000-330KTL-Hi(Hiwave)

ID	Indicatori obligatorii la nivel de proiect	Valoare	Unitate de măsură
Indicatorul 1.1	Capacitate sau număr de panouri a energiei din care este realizabilă de energie solară	0.50656	MW
Indicatorul 1.2	Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră (calcularea anuală estimată a emisiilor de gaze cu efect de seră)	378.10	echivalent tone CO <sub>2</sub> /an
Indicatorul 1.3	Producția anuală de energie electrică din surse regenerabile de energie solară	644	MWh/an
Indicatorul 1.4	Producția anuală de energie electrică din surse regenerabile de energie solară pentru perioada de referință (20 ani)	12884	MWh
Indicatorul 1.5	Factorul de capacitate al centralei	14.46	%

I - C <= 0 - VARIANTA 2	
I - C =	MWh/an
Is	0
Ce	647.042

NR. CRT.	PERIODA	AN	ENERGIE ACTIVA [kWh]
1	Seolu Primarie	2024	39037
2	Piața 1900	2024	35928
3	Centru Național de Informare și Promovare	2024	5040
4	Directorat de Asistență Socială	2024	19544
5	Centru de Asistență Socială	2024	13892
6	Spitalul Municipal Orsova	2024	40000
7	Liceul Teoretic Traian Lalescu	2024	28300
8	Scoala Gimnazială Petru Dumbrău	2024	28059
9	Liceul Tehnologic Dima	2024	25083
10	Scoala Gimnazială Paroșii Secaru	2024	17023
11	Gradinița cu program amplasat nr. 1	2024	15779
12	Ceas	2024	25192

ANALIZA AUTOCONSUMULUI - VARIANTA 2	
Energia folosită pentru consum propriu	64567,67 kWh/an
Producția totală de energie	64567,67 kWh/an
Procentul utilizat	100%