PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL ORȘOVA

DISFUNCȚIONALITĂȚI	PRIORITĂȚI
Lipsa zonei de siguranță / protecție de-a lungul CFL	Instituirea zonei de siguranță de: - 20 m de la axul căii ferate, în afara parcelei; - 10 m de la axul căii, pe entrada parcelei; Instituirea zonei de protecție de: - 50 m de la axul căii ferate, în afara parcelei; - 15 m de la axul căii, pe entrada parcelei;
Lipsa zonei de siguranță / protecție de-a lungul CF	Instituirea zonei de siguranță de 20 m / protecție de 100m la CF. Este de scoatere din fâșia parcelei
Accesibilitate neasfaltizată	Reabilitarea și întreținerea permanentă a drumurilor de acces la parcelele de teren, pe baza unei hărți de arie (poduri, podețe, pasaje, șanțuri de apărare) cu datarea cărților funiare existente (conf. PDU)
Peste 50 % din rețeaua stradală existentă necesită lucrări de reabilitare / modernizare a carosabilului și a anexelor aferente drumului	Profilul transversal al drumului (conform Ordin 49/2000) este de minim 7,5 metri (carosabil cu 2 benzi de circulație de 3 m lățime și de minim 1,5 m lățime pe entrada parcelei), carosabil pivotat cu 2 benzi de circulație de 3 m lățime și de minim 1,5 m lățime pe entrada parcelei
Numar insuficient de parcaje / garaje publice	Amenajarea de parcaje publice (1 parcare / 5 locuințe; 1 parcare / 100 mp suprafață de birouri; 1 parcare / 100 mp din S. 1 parcare / 50 mp comerț; 2 parcaje / teatru; 1 parcare / 20 locuri centre cultural sau teren sport; 1 parcare / 4 saloane dotarea sau sanitare; 1 parcare / 8 locuri restaurant; 4 parcaje / 10 paturi cazare; 1 parcare / 10 locuri în sălile de spectacole; 1 parcare / 4 locuri în sălile de cinematografe; 1 parcare / 10 locuri în sălile de spectacole; 1 parcare / 10