

## CAIET DE SARCINI

### CAP. I. OBIECTUL VÂNZĂRII

1.1. Bunurile (mese din beton armat) care urmează a fi vândute prin licitație publică deschisă, se află situate în intravilanul municipiului Orșova, pe platforma din Piața 1800, fiind identificate prin raportul de evaluare aprobat nr. 677/21.01.2014, anexă.

1.2. Bunurile (mese din beton armat) care fac obiectul vânzării sunt proprietatea privată a municipiului Orșova, fiind înregistrate în evidențele contabile.

1.3. Bunurile (mese din beton armat) care fac obiectul vânzării vor fi vândute pe bucată, fiind obligatorie depunerea unei oferte pentru un număr de minim 5 bucăți.

1.4. Asupra bunurilor nu sunt efectuate investiții de către terți.

### Cap. II. MOTIVAȚIA VÂNZĂRII

Motivele de ordin legislativ, economic, financiar și social care impun vânzarea bunurilor (mese din beton armat) sunt următoarele:

- prevederile art. 36 alin.(2) lit.e) coroborat cu alin.(5) lit.b) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora Consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al municipiului, hotărând vânzarea bunurilor proprietate privată a municipiului, în condițiile legii;

- prevederile art.123 alin.(1) și (2) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora, Consiliile locale hotărăsc cu privire la vânzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat, în condițiile legii. Vânzarea se face prin licitație publică, organizată în condițiile legii.

- prin vânzarea bunurilor se aduc venituri suplimentare la bugetul local de cel puțin 5.000 lei, având în vedere prețul de pornire a licitației.

- vânzarea bunurilor presupune eliberarea terenului pe care sunt amplasate, care poate fi astfel amenajat, eliminându-se aspectul neplăcut dat zonei.

- menținerea bunurilor în zonă constituie pericol de accidente, datorită în principal modului în care sunt depozitate.

- fiind supuse degradării permanente există posibilitatea să nu mai poată fi valorificate în viitor.

### Cap. III. ELEMENTE DE PREȚ

3.1. Prețul de pornire a licitației este de 50 lei/bucată, inclusiv T.V.A.

3.2. Garanția de participare la licitație în sumă de 50 lei, depusă de ofertantul câștigător se reține de vânzător până în momentul încheierii contractului de vânzare-cumpărare urmând ca după această dată garanția să constituie avans din prețul de vânzare datorat de cumpărător.

3.3. Valoarea adjudecată va fi achitată integral pe bază de factură.

### Cap. IV. CONDIȚII DE MEDIU

4.1. Cumpărătorul poartă întreaga responsabilitate pentru respectarea prevederilor legale în domeniul protecției mediului.

### Cap. V. DISPOZIȚII FINALE

5.1. Caietul de sarcini, inclusiv toate documentele necesare licitației se pun la dispoziție solicitantului contra cost, în valoare de 10 lei.

5.2. Ofertanții la licitație vor prezenta, la dosarul depus pentru licitație copii după chitanțele care atestă achitarea documentației de licitație și a garanției de participare la licitație.

5.3. Prin înscrierea la licitație toate condițiile impuse prin caietul de sarcini se consideră însușite de către ofertant.