

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL MEHEDINȚI**  
**CONSILIUL LOCAL**  
**AL MUNICIPIULUI ORȘOVA**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

privind darea în folosință gratuită a spațiului în suprafață totală de 70,78 mp din incinta imobilului situat în municipiul Orșova, b-dul Porțile de Fier, nr.32, către Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, Centrul județean Mehedinți,

Având în vedere referatul de aprobare înregistrat la nr. 1053 din data de 21.07.2021 și raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Orșova, înregistrat la nr. 1104 din data de 13.07.2021.

Văzând adresa Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, Centrul județean Mehedinți înregistrată sub nr.5339 din data de 30.06.2021, înregistrată la Primăria municipiului Orșova la nr. 7252 din 05.07.2021 și la Consiliul Local al municipiului Orșova la nr.193 din data de 05.07.2021, contractul de comodat nr.43/21/25.07.2019, HCL nr.49 privind darea în folosință gratuită a spațiului în suprafață totală de 70,78 mp din incinta imobilului situat în municipiul Orșova, b-dul Porțile de Fier, nr.32, către Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, Centrul județean Mehedinți, adoptată la data de 17.07.2019 și contractul de comodat nr.43/21/25.07.2019;

În temeiul prevederilor art.108 lit. d), art.129, alin. (2) lit. c) coroborat cu alin.(6) lit. a), art.287 lit.b), art.297 alin.(1) lit. d) art.349-art.353 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale art.874 alin.(1) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil (r), cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin. (3) lit. g), art.196 alin. (1) lit.a) și art.240 alin.(2) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORȘOVA**  
**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** (1) Se aprobă darea în folosință gratuită către Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, Centrul județean Mehedinți, a spațiului în suprafață totală de 70,78 mp din incinta imobilului situat în municipiul Orșova, b-dul Porțile de Fier, nr.32, înscris în C.F. nr. 50018, cu număr cadastral 50018- C5, cu o valoare totală de inventar de 709119,184 lei conform fișei mijlocului fix.

(2) Darea în folosință gratuită a spațiului se face în vederea funcționării centrului zonal Orșova al Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, Mehedinți,

(3) Darea în folosință gratuită a spațiului prevăzut la art.1 alin.(1) se face pe o perioadă de 2 de ani, de la data semnării contractului de dare în folosință gratuită.

**Art.2.** Predarea-primirea spațiului prevăzut la art.1 alin.(1) se face pe bază de proces-verbal ce va fi anexă la contractul de dare în folosință gratuită, încheiat între UAT Municipiul Orșova și Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, Centrul județean Mehedinți, în termen de 10 zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

**Art.3.** Instituția de utilitate publică beneficiară are următoarele obligații :

- a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- b) să prezinte, anual, autorității locale rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;
- c) să permită accesul autorității locale pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- d) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- e) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.
- f) titularul dreptului de folosință gratuită are obligația de a informa autoritatea locală, cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului.
- g) folosința dobândită în baza prezentei hotărâri nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane.



**Art.4.** Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, Centrul județean Mehedinți, va suporta toate cheltuielile de întreținere a bunului, potrivit destinației sale.

**Art.5.** (1) Constituie contravenții, dacă nu sunt savârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii penale, infracțiuni:

- a) încălcarea prevederilor art.3 lit.a) și e).
- b) încălcarea prevederilor art.3 lit.g)
- c) încălcarea prevederilor art. 350 alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- d) încălcarea prevederilor art. 351 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Contravențiile prevăzute la alin. (1) lit. a) se sancționează cu amenda de la 5.000 lei la 15.000 lei.

(3) Contravențiile prevăzute la alin. (1) lit. b) se sancționează cu amenda de la 5.000 lei la 10.000 lei.

(4) Constatările contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către persoane împuternicite de Primarul municipiului Orșova.

(5) Contravențiilor prevăzute în prezentul articol le sunt aplicabile dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001, cu modificările și completările ulterioare

**Art.6.** Se împuternicește Primarul municipiului Orșova, dl. Marius Simion Stoica, să semneze contractul de dare în folosință gratuită încheiat cu Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, Centrul județean Mehedinți,

**Art.7.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului Orșova și secretarul general al municipiului Orșova, care o va comunica persoanelor interesate și Prefectului județului Mehedinți în vederea exercitării controlului de legalitate.

Inițiat astăzi *22.07.2021* în municipiul Orșova, județul Mehedinți

INIȚIATOR  
PRIMAR,  
Marius Simion STOICA



AVIZAT  
SECRETAR GENERAL,  
jr. Marian BOȚILĂ



Nr. *49* din *22.07.2021*

**PRIMARUL MUNICIPIULUI ORȘOVA**  
**JUDEȚUL MEHEDINȚI**  
Nr. 053 din 22.07. 2021

**REFERAT DE APROBARE**

la proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită a spațiului în suprafață totală de 70,78 mp din incinta imobilului situat în municipiul Orșova, b-dul Porțile de Fier, nr.32, către Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, Centrul județean Mehedinți,

Autoritatea publică locală prin Hotărârea Consiliului Local nr.49, adoptată la data de 17.07.2019, a aprobat darea în folosință gratuită a unui spațiu în suprafață totală de 70,78 mp, din incinta imobilului situat în str. Porțile de Fier, nr.32, aparținând Municipiului Orșova, către Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, Centrul județean Mehedinți.

În baza HCL nr.49, adoptată la data de 17.07.2019 s-a încheiat contractul de comodat nr.43/21/25.07.2019, pe o perioadă de 2 ani, cu posibilitatea prelungii cu acordul părților.

Întrucât perioada pentru care a fost transmisă folosința gratuită a spațiului mai sus menționat a ajuns la termen, prin adresa Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, Centrul județean Mehedinți înregistrată sub nr.5339 din data de 30.06.2021, înregistrată la Primăria municipiului Orșova la nr. 7252 din 05.07.2021 și la Consiliul Local al municipiului Orșova la nr.193 din data de 05.07.2021, se solicită acordul cu privire la prelungirea duratei contractului de comodat, pe perioada funcționării Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură.

În conformitate cu prevederile art.108 lit. d) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: „*Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc , în condițiile prevăzute în partea a V – a a prezentului cod, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie...d) date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică*”.

Potrivit prevederilor art.297 lit. d) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: „ *Autoritățile prevăzute la art.287 decid, în condițiile legii, cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv:...d) darea în folosință gratuită*”.

Față de cele enunțate anterior, am inițiat și vă supun spre analiză, dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită a spațiului în suprafață totală de 70,78 mp din incinta imobilului situat în municipiul Orșova, b-dul Porțile de Fier, nr.32, către Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, Centrul județean Mehedinți,

**INIȚIATOR**  
**PRIMAR,**  
Marius Simion STOICA



D-nea j. Botila E  
La S.H. Jany 203  
2607

## RAPORT

la proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită a spațiului în suprafață totală de 70,78 mp, din incinta imobilului situat în Municipiul Orșova, b-dul Porțile de Fier, nr.32, înscris în CF nr.50018, către Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, Centrul județean Mehedinți,

Subsemnata Petre Loredana Dumitrița, inspector superior în cadrul Primăriei municipiului Orșova, vă aduc la cunoștință următoarele:

Prin adresa nr.5339/30.06.2021, înregistrată la Primăria municipiului Orșova sub nr. 7252/05.07.2021 și la Consiliul Local al municipiului Orșova sub nr.193/05.07.2021, Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, Centrul județean Mehedinți solicită, acordul cu privire la prelungirea duratei contractului de comodat, pe perioada funcționării Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr.49/17.07.2019, s-a aprobat darea în folosință gratuită a unui spațiu în suprafață totală de 70,78 mp, din incinta imobilului situat în str. Porțile de Fier, nr.32, înscris în CF nr.50018, aparținând Municipiului Orșova, către Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, Centrul județean Mehedinți.

În baza HCL-lui mai sus menționat a fost încheiat contractul de comodat nr.43/21/25.07.2019, pe o perioadă de 2 ani, cu posibilitatea prelungii cu acordul părților.

Întrucât perioada pentru care a fost transmisă folosința gratuită a spațiului mai sus menționat a ajuns la termen, Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, Centrul județean Mehedinți, solicită acordul cu privire la prelungirea duratei contractului de comodat, pe perioada funcționării Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură.

În conformitate cu prevederile art.108 lit. d) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: „Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc, în condițiile prevăzute în partea a V –a a prezentului cod, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie...d) date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică”.

Potrivit prevederilor art.297 lit. d) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: „ Autoritățile prevăzute la art.287 decid, în condițiile legii, cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv:...d) darea în folosință gratuită”.

INSPECTOR  
ing.Petre Loredana Dumitrița

