

ROMÂNIA
JUDEȚUL MEHEDINȚI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORȘOVA

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local al municipiului Orșova
nr.44 adoptată la data de 14.06.2018, cu modificările ulterioare

Având în vedere referatul de aprobare înregistrat la nr. 10039/15.09.2021 și raportul compartimentului de resort din cadrul compartimentului de specialitate al Primarului înregistrat la nr. 10049/15.09.2021

Văzând Hotărârea Consiliului Local al municipiului Orșova nr.44 privind aprobarea Studiului de fezabilitate „Locuințe sociale, str. Ghiocilor, municipiul Orșova, județul Mehedinți”, aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției, aprobarea destinației de locuințe sociale și aprobarea surselor de finanțare și aportul fiecăreia la realizarea investiției, adoptată la data de 14.06.2018 și Hotărârea Consiliului Local al municipiului Orșova nr.17 privind aprobarea modificării HCL nr.44/14.06.2018, adoptată la data de 13.05.2020;

În baza prevederilor art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale art.1 alin.(1), art.5 alin.(1) lit.a (ii), art.7 alin.(2) lit.b) din Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței de urgență nr.93/2021 privind instituirea unor măsuri pentru derularea Programului național de dezvoltare locală etapa a II-a și pentru modificarea art. IV alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 6/2017 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru stabilirea unor măsuri privind realizarea investițiilor finanțate din fonduri publice, ale art.129 alin. (2) lit. b) coroborat cu alin.(4) lit. a) și d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(3) lit. a), art.196 alin.(1) lit. a) și art.240 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORȘOVA
HOTĂRĂȘTE

Art.1. Hotărârea Consiliului Local al municipiului Orșova nr.44 adoptată la data de 14.06.2018, cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. La Art.1 alineatul (2), va avea următorul cuprins:

„ (2) Valoarea totală a obiectivului de investiții destinații de locuințe sociale, se modifică de la **20.993.780,95 lei (inclusiv T.V.A) la 23.535.982,16 lei (inclusiv TVA)**, din care:

Surse de finanțare: buget de stat **20.898.418,17 lei (inclusiv T.V.A.)**.

bugetul local al municipiului Orșova **2.2637.563,99 lei (inclusiv T.V.A.)**

eșalonarea investiției: anul I 3.900.000 lei

anul II 10.000.000 lei

anul III 9.635.982,16 lei

Art.2. Devizul general, parte a Studiului de fezabilitate „Locuințe sociale, str. Ghiocilor, municipiul Orșova, județul Mehedinți”, aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției, aprobarea destinației de locuințe sociale și aprobarea surselor de finanțare și aportul fiecăreia la realizarea investiției, se modifică și se înlocuiește cu cel prevăzut în anexa la prezenta hotărâre.

Art.3. Restul prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr.44 adoptată la data 14.06.2018 rămân neschimbate.

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul municipiului Orșova.

Inițiat astăzi 15.09.2021 în municipiul Orșova, județul Mehedinți

INIȚIATOR
PRIMAR,
Marius Simion STOICA



Nr. 62 din 15.09.2021

AVIZAT
SECRETAR GENERAL,
jr. Marian BOTILĂ

PRIMARIA MUNICIPIULUI ORSOVA
JUDETUL MEHEDINTI

Nr. 10040 / 15-09-2021

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării
HCL nr.44/14.06.2018 cu modificările ulterioare

Având în vedere Adresa nr.102902/27.08.2021 emisa de Ministerul Dezvoltării Lucrarilor Publice și Administrației și prevederile O.U.G. nr.93/2021 privind instituirea unor măsuri pentru derularea Programului Național de Dezvoltare Locală etapa etapa a II-a, prin care s-a acordat posibilitatea de a suplimenta sumele alocate de la bugetul de stat, în cazul în care acestea nu sunt suficiente, în urma actualizării devizului general a rezultat următoarele modificări:

- valoarea totală a investiției a crescut de la 20.993.780,95 lei la **23.535.982,16 lei**;
 - valoare C+M a crescut de la 20.594.879,29 lei la 23.137.080,50 lei
 - finanțare de la bugetul de stat 18.401.475,29 la **20.898.418,17 lei**
 - finanțare de la bugetul local de 2.592.305,55 la **2.2637.563,99 lei**.
- Esalonarea investiției: anul I 3.900.000 lei
anul II 10.000.000 lei
anul III 9.635.982,16 lei

Primăria municipiului Orsova va solicita aprobarea sumei suplimentare, de la bugetul de stat, de 2.496.942,88 lei cu TVA, conform Devizului General actualizat.

Pentru atribuirea contractului de proiectare + execuție lucrări, Primăria Municipiului Orsova în perioada 2019- 2021, a inițiat de cinci ori Procedura de achiziție simplificată și de fiecare dată acestea au fost anulate, datorită neprezentării niciunui ofertant.

Astfel, în vederea demarării procedurilor de atribuire a contractului de proiectare + execuție a obiectivului de investiții mai sus menționat, în conformitate cu Devizul General actualizat și prevederile O.U.G. 93/2021, Primăria Municipiului Orsova, va solicita aprobarea sumei suplimentare de la bugetul de stat de **2.496.942,88 lei cu TVA**, ca diferență la valoarea C+M, restul capitolelor din devizul general, rămânând neschimbate.

Alăturat anexez: devizul general actualizat și copia HCL 44/14.06.2018 și adresa MDLPA nr.102902/27.08.2021.

Având în vedere cele de mai sus, propun adoptarea proiectului de hotărâre privind aprobarea modificării HCL nr.44/14.06.2018 cu modificările ulterioare.

INTOCMIT,
Compartiment Proiecte, Achiziții Publice, Contracte Servicii Sociale,
Contracte, Investiții și Lucrări Publice
ec. Emilia Munteanu



ANEXA LA PH NR. 02/15.09.2021

Proiectant: SC DAVIDE EL BRAVO SRL
Beneficiar: Consiliul Local UAT ORSOVA, jud. MEHEDINTI

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție :BLOC LOCUINTE SOCIALE IN LOCALITATEA ORSOVA, JUDETUL MEHEDINTI -actualizat conform O.U.G. 93/2021

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		TOTAL Valoare (inclusiv T.V.A.)	din care		
			din fonduri de la bugetul de stat	din finanțare de la bugetul local	
1	2	LEI	LEI	LEI	6
	3=4+5	4	5		
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului.	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2	Amenajarea terenului.	474.256,65	0,00	474.256,65	buget local
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 1	474.256,65	0,00	474.256,65	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție	240.822,68	0,00	240.822,68	buget local
	TOTAL CAPITOL 2	240.822,68	0,00	240.822,68	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii de teren	26.180,00	0,00	26.180,00	buget local
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3.808,00	0,00	3.808,00	buget local
3.3	Proiectare și Inginerie	148.750,01	0,00	148.750,01	
3.3.1	Studiu de fezabilitate	50.575,01	0,00	50.575,01	buget local
3.3.2	Proiect tehnic	98.175,00	0,00	98.175,00	buget local
3.3.3	Detalii de execuție	0,00	0,00	0,00	buget local
3.3.4	Verificarea tehnică a proiectării	0,00	0,00	0,00	buget local
3.3.5	Documentații pentru avize, acorduri, autorizații (DATC)	0,00	0,00	0,00	buget local
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	1.190,00	0,00	1.190,00	buget local
3.5	Consultanță	0,00	0,00	0,00	buget local
3.6	Asistență tehnică	41.650,00	0,00	41.650,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 3	221.578,01	0,00	221.578,01	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și Instalații eligibil	21.220.470,50	20.844.868,17	375.602,33	buget de stat
neeligibil	Construcții și Instalații	20.844.868,17	20.844.868,17	0,00	
	Construcții și Instalații	375.602,33	0,00	375.602,33	
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 4	21.220.470,50	20.844.868,17	375.602,33	

Capitolul 5 Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier :	53.550,00	53.550,00	0,00	
5.1.1	Lucrări de construcții	53.550,00	53.550,00	0,00	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	177.323,65	0,00	177.323,65	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.147.980,67	0,00	1.147.980,67	buget local
TOTAL CAPITOL 5		1.378.854,32	53.550,00	1.325.304,32	
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare.	0,00	0,00	0,00	buget local
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	buget local
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00	
TOTAL GENERAL		23.535.982,16	20.898.418,17	2.637.563,99	
Din care C + M		23.137.080,50	20.898.418,17	2.238.662,33	

TOTAL GENERAL din care:	23.535.982,16	
buget de stat	18.401.475,29	20.898.418,17
buget de stat conform OUG 93/2021	2.496.942,88	
buget local	2.592.305,66	2.637.563,99
buget local conform OUG 93/2021	45.258,33	

Beneficiar:

Proiectant:



ROMÂNIA
JUDEȚUL MEHEDINȚI
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI ORȘOVA

HOTĂRÂREA Nr.44

privind aprobarea Studiului de fezabilitate „Locuințe sociale, str. Ghiocailor, municipiul Orșova, județul Mehedinți”, aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției, aprobarea destinației de locuințe sociale și aprobarea surselor de finanțare și aportul fiecăreia la realizarea investiției

Având în vedere expunerea de motive, raportul compartimentului de resort din cadrul compartimentului de specialitate al primarului înregistrat la nr.7498 din 12.06.2018, raportul comisiei pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport și raportul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, protecția mediului și turism.

Văzând Studiul de fezabilitate „Construire Locuințe sociale, str. Ghiocailor, municipiul Orșova, județul Mehedinți”, întocmit de către S.C DAVIDE EL BRAVO S.R.L Drobeta Turnu Severin.

În baza prevederilor art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale art.1 alin.(1), art.5 alin.(1) lit.a (ii), art.7 alin.(2) lit.b) din Hotărârea nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice cu modificările și completările ulterioare, ale art.36 alin.(2) lit.b) coroborat cu alin.(4) lit. d) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45 alin.(2) lit.e) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORȘOVA

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se aprobă Studiul de fezabilitate „Locuințe sociale, str. Ghiocailor, municipiul Orșova, județul Mehedinți” întocmit de către S.C. DAVIDE EL BRAVO S.R.L. Drobeta Turnu Severin, precum și necesitatea, oportunitatea și indicatorii tehnico-economici, aprobarea destinației de locuințe sociale, conform *anexei*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Valoarea totală a obiectivului de investiții destinației de locuințe sociale prevăzut în *anexă* este de 17.100.289,96 lei (inclusiv T.V.A), din care:

Surse de finanțare: buget de stat 16.255.644,54 lei (inclusiv T.V.A.).

bugetul local al municipiului Orșova 844.625,42 lei (inclusiv T.V.A.)

eșalonarea investiției: anul I 6.920,000 lei

anul II 5.750,000 lei

anul III 4.430.289,96 lei

(3) Durata de realizare a investiției este de 36 luni.

Art.2. Se aprobă sursele de finanțare și aportul fiecăreia la realizarea investiției.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul municipiului Orșova.

Adoptată astăzi 14.06.2018 în municipiul Orșova, județul Mehedinți

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL

Enășescu Ionuț



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,

Jr. Boțilă Marian

HOTĂRÂREA NR.17
privind aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local al municipiului Orșova
nr.44 adoptată la data de 14.06.2018

Având în vedere referatul de aprobare înregistrat la nr.4397/08.04.2020, raportul compartimentului de resort din cadrul compartimentului de specialitate al Primarului înregistrat la nr.4813/27.04.2020, referatul înregistrat la nr.5260/13.05.2020 și avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Orșova;

Văzând Hotărârea Consiliului Local al municipiului Orșova nr.44 privind aprobarea Studiului de fezabilitate „Locuințe sociale, str. Ghiocelor, municipiul Orșova, județul Mehedinți”, aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției, aprobarea destinației de locuințe sociale și aprobarea surselor de finanțare și aportul fiecăreia la realizarea investiției, adoptată la data de 14.06.2018 și Hotărârea Consiliului Local al municipiului Orșova nr.18 privind aprobarea rectificării valorii surselor de finanțare din HCL nr.44/14.06.2018, adoptată la data de 15.02.2019;

În baza prevederilor art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale art.1 alin.(1), art.5 alin.(1) lit.a (ii), art.7 alin.(2) lit.b) din Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice cu modificările și completările ulterioare, ale art.129 alin.(2) lit.b) coroborat cu alin.(4) lit.a) și d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(3) lit.a), art.196 alin.(1) lit.a) și art.240 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORȘOVA
HOTĂRĂȘTE :

Art.I. Art.1. alin.(2) din Hotărârea Consiliului Local al municipiului Orșova nr.44 adoptată la data de 14.06.2018, se modifică după cum urmează:

(2) Valoarea totală a obiectivului de investiții destinației de locuințe sociale prevăzut în anexa nr.1 este de 20.993.780,95 lei (inclusiv T.V.A), din care:

Surse de finanțare: buget de stat 18.401.475,29 lei (inclusiv T.V.A.).

bugetul local al municipiului Orșova 2.592.305,66 lei (inclusiv T.V.A.)

eșalonarea investiției: anul I 3.900.000 lei

anul II 8.000.000 lei

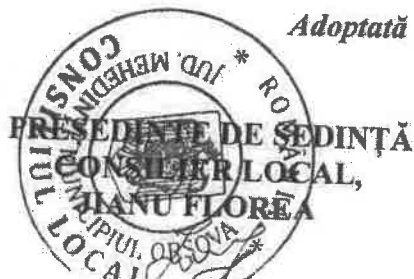
anul III 9.093.780,95 lei

Art.II. Restul prevederilor HCL nr.44/14.06.2018 rămân neschimbate.

Art.III. Începând cu data adoptării prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea Hotărârea Consiliului Local al municipiului Orșova nr.18 privind aprobarea rectificării valorii surselor de finanțare din HCL nr.44/14.06.2018, adoptată la data de 15.02.2019,

Art.IV. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul municipiului Orșova.

Adoptată astăzi 13.05.2020, în municipiul Orșova, județul Mehedinți



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
jr. MARIAN BOȚILĂ

Proiectant: SC DAVIDE EL BRAVO SRL
Beneficiar: Consiliul Local UAT ORSOVA, jud. MEHEDINTI



ANEXA NR. 1
la HCL nr. 17/13.05.2020

privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție :BLOC LOCUINTE SOCIALE IN LOCALITATEA ORSOVA, JUDETUL MEHEDINTI -actualizat 10.03.2020

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		TOTAL Valoare (inclusiv T.V.A.)	din care		
			din fonduri de la bugetul de stat	din finanțare de la bugetul local	
1	2	3=4+5	4	5	6
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului.	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2	Amenajarea terenului.	474.256,65	0,00	474.256,65	buget local
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 1	474.256,65	0,00	474.256,65	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție	240.822,68	0,00	240.822,68	buget local
	TOTAL CAPITOL 2	240.822,68	0,00	240.822,68	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii de teren	26.180,00	0,00	26.180,00	buget local
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3.808,00	0,00	3.808,00	buget local
3.3	Proiectare și Inginerie	148.750,01	0,00	148.750,01	
3.3.1	Studiu de fezabilitate	50.575,01	0,00	50.575,01	buget local
3.3.2	Proiect tehnic	98.175,00	0,00	98.175,00	buget local
3.3.3	Detalii de execuție	0,00	0,00	0,00	buget local
3.3.4	Verificarea tehnică a proiectării	0,00	0,00	0,00	buget local
3.3.5	Documentații pentru avize, acorduri, autorizații (DATC)	0,00	0,00	0,00	buget local
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	1.190,00	0,00	1.190,00	buget local
3.5	Consultanță	0,00	0,00	0,00	buget local
3.6	Asistență tehnică	41.650,00	0,00	41.650,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 3	221.578,01	0,00	221.578,01	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și Instalații	18.678.269,29	18.347.925,29	330.344,00	buget de stat
eligibil	Construcții și Instalații	18.347.925,29	18.347.925,29	0,00	
neeligibil	Construcții și Instalații	330.344,00	0,00	330.344,00	
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	buget de stat

Capitolul 5 Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier :	53.550,00	53.550,00	0,00	
5.1.1	Lucrări de construcții	53.550,00	53.550,00	0,00	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	177.323,65	0,00	177.323,65	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.147.980,67	0,00	1.147.980,67	buget local
TOTAL CAPITOL 5		1.378.854,32	53.550,00	1.325.304,32	
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare.	0,00	0,00	0,00	buget local
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	buget local
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00	
TOTAL GENERAL		20.993.780,95	18.401.475,29	2.592.305,66	
Din care C + M		20.594.879,29	18.401.475,29	2.193.404,00	

TOTAL GENERAL din care:	
buget de stat	18.401.475,29
buget local	2.592.305,66

Beneficiar:



Proiectant:

