

4. DURATA DE REALIZARE ȘI ETAPELE PRINCIPALE

Graficul de realizare a investiției

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR ȘI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	precontractare	luna 1	luna 2	luna 3	luna 4	luna 5	luna 6	luna 7	luna 8	luna 9	luna 10	luna 11	luna 12
1	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
CAPITOLUL 1. CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI														
1.1	Obținerea terenului													
1.2	Amenajarea terenului													
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială													
CAPITOLUL 2. CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI														
2.	Cheletuiei pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului													
CAPITOLUL 3. CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ														
3.1	Studii de teren													
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații													
3.3	Proiectare și inginerie													
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție													
3.5	Consultanță													
3.6	Asistență tehnică													
CAPITOLUL 4. CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ														
4.1	Construcții și instalații													
4.2	Montaj utilaje tehnologice													
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj													
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport													
4.5	Dotări													
4.6	Active necorporale													
CAPITOLUL 5. ALTE CHELTUIELI														
5.1	Organizare de șantier													
5.1.1.	Lucrări de construcții													
5.1.2.	Cheletuiei conexe organizării șantierului													
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului													
5.3	Cheletuiei diverse și neprevăzute													
CAPITOLUL 6.														
6.1	Pregătirea personalului de exploatare													
6.2	Probe tehnologice													

III. COSTURILE ESTIMATIVE ALE INVESTITIEI

III. 1. DEVIZ GENERAL ESTIMATIV, conform HG 28/05.01.2008

PRIVIND CHELTUIELILE NECESARE REALIZĂRII INVESTIȚIEI „Sport-wellness și belvedere la stadionul Dierna”

la cursul BNR de **4,4754** RON/EURO din **20.12.2013**

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR ȘI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE (fără TVA)		TVA	VALOARE (inclusiv TVA)	
		(mii LEI)	(mii EURO)	(mii LEI)	(mii LEI)	(mii EURO)
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1. CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI						
1.1	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total Capitol 1		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 2. CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI						
2.	Cheletuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	865,200	193,309	207,456	1.072,656	239,660
Total Capitol 2		865,200	193,309	207,456	1.072,656	239,660
CAPITOLUL 3. CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ						
3.1	Studii de teren	17,000	3,798	4,080	21,080	4,709
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,847	0,189	0,167	1,014	0,226
3.3	Proiectare și inginerie	499,481	111,606	119,875	619,356	138,392
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5	Consultanță	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.6	Asistență tehnică	100,800	22,523	24,192	124,992	27,929
Total Capitol 3		618,128	138,116	148,314	766,442	171,256
CAPITOLUL 4. CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ						
4.1	Construcții și instalații	8.480,100	1.894,760	2.035,224	10.515,324	2.349,500
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5	Dotări	2.416,660	539,980	579,998	2.996,658	669,570
4.6	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total Capitol 4		10.896,760	2.434,740	2.615,222	13.511,982	3.019,070
CAPITOLUL 5. ALTE CHELTUIELI						
5.1	Organizare de șantier	93,453	20,880	22,430	115,883	25,890
	5.1.1. Lucrări de construcții	70,090	15,660	16,820	86,910	19,420
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	23,363	5,220	5,610	28,973	6,470
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	141,658	31,650	0,000	141,658	31,650
5.3	Cheletuieli diverse și neprevăzute	123,801	27,660	29,710	153,511	34,300
Total Capitol 5		358,912	80,190	52,140	411,052	91,840
CAPITOLUL 6. CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE ȘI TESTE ȘI PREDARE LA BENEFICIAR						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2	Probe tehnologice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total Capitol 6		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL GENERAL		12.739,000	2.846,355	3.023,132	15.762,132	3.521,826
din care C+M		9.415,390	2.103,729	2.259,500	11.674,890	2.608,580

DEVIZ FINANCIAR la Cap. 2

CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI

Nr. crt.	DENUMIRE	UM	CANTITATE	PREȚ UNITAR	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
				(LEI)	(mii LEI)	(mii EURO)	(mii LEI)	(mii LEI)	(mii EURO)
1	2				3	4	5	6	7
1	AU01. Alimentare cu apă, energie electrică, gaze naturale, agent termic, canalizare, telecomunicatii				864,400	193,130	207,456	1.071,856	239,481
1.1	Alimentare cu energie electrica				618,800	138,260	148,512	767,312	171,442
1.2	Alimentare cu apa				148,900	33,260	35,736	184,636	41,242
1.3	Canalizare				96,700	21,610	23,208	119,908	26,796
2	AU02. Drumuri de acces	mp	0,00	0,00	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3	AU03. Taxe racordare la rețele utilități	nr.	4,00	200,00	0,800	0,179	0,000	0,800	0,179
TOTAL					865,200	193,309	207,456	1.072,656	239,660

CANTITATI DE LUCRARI. Asigurarea cu utilitati necesare obiectivului**CANTITATI DE LUCRARI. 1. Rețele alimentare electrice****Categoria de lucrări: 1. Terasamente**

Nr. crt.	Cod	Descrierea lucrărilor	UM	Cantitate	Preț unitar (RON)	Pret total (fără TVA)	
						(mii RON)	(mii EURO)
1.1	RAE01	Săpătură manuală rețele	mc	640,00	20,00	12,80	2,86
1.2	RAE02	Strat nisip, compactare, inclusiv transport	mc	400,00	65,00	26,00	5,81
						38,80	8,67

Categoria de lucrări: 2. Rețele electrice

Nr. crt.	Cod	Descrierea lucrărilor	UM	Cantitate	Preț unitar (RON)	Pret total (fără TVA)	
						(mii RON)	(mii EURO)
2.1	RAE03	Cablu pentru energie pentru racord 20 kV, tip A2XSY 1x150 mmp / 16, inclusiv cutii terminale, tuburi de protecție	ml	3.000,00	100,00	300,00	67,03
2.2	RAE04	Lucrăr specifice în stație electrică (trafo 20/0,4 kV, 100 kVA)	ans.	1,00	250.000,00	250,00	55,86
2.3	RAE05	Inercarea cablurilor de energie pînă la 110 kV	ml	3.000,00	10,00	30,00	6,70
						580,00	129,59
		TOTAL 1. Rețele alimentare electrice				618,80	138,26

CANTITATI DE LUCRARI. 2. Rețea alimentare cu apă**Categoria de lucrări: 1. Terasamente**

Nr. crt.	Cod	Descrierea lucrărilor	UM	Cantitate	Preț unitar (RON)	Pret total (fără TVA)	
						(mii RON)	(mii EURO)
1.1	RAA01	Terasamente pentru rețea de apă	mc	120,00	50,00	6,00	1,34
1.2	RAA02	Strat nisip, compactare, inclusiv transport	mc	60,00	65,00	3,90	0,87
					85,50	9,90	2,21

Categoria de lucrări: 2. Rețea de alimentare cu apă

Nr. crt.	Cod	Descrierea lucrărilor	UM	Cantitate	Preț unitar (RON)	Pret total (fără TVA)	
						(mii RON)	(mii EURO)
2.1	RAA03	Teava din PEID Ø200 mm pentru rețele de apă, inclusiv piese de legătură, îmbinări cu flanșe	ml	200,00	120,00	24,00	5,36
2.2	RAA04	Statie ridicare presiune apă 30 l/sec.	ans	1,00	100.000,00	100,00	22,34
						124,00	27,70

Categoria de lucrări: 3. Cămine de vane

Nr. crt.	Cod	Descrierea lucrărilor	UM	Cantitate	Preț unitar (RON)	Pret total (fără TVA)	
						(mii RON)	(mii EURO)
3.1	RAA05	Camin de vane din beton monolit pe rețea de apă complet echipat; Di = 1,25 H = 1,50 m, inclusiv capac si rama din fonta carosabil	buc.	10,00	1.500,00	15,00	3,35
						15,00	3,35
		TOTAL 2. Rețea de alimentare cu apă				148,90	33,26

CANTITATI DE LUCRARI. 3. Rețea canalizare ape pluviale**Categoria de lucrări: 1. Terasamente**

Nr. crt.	Cod	Descrierea lucrărilor	UM	Cantitate	Preț unitar (RON)	Pret total (fără TVA)	
						(mii RON)	(mii EURO)
1.1	RCP01	Terasamente pentru rețea canalizare pluvială	mc	160,00	50,00	8,00	1,79
1.2	RCP02	Strat nisip, compactare, inclusiv transport	mc	80,00	65,00	5,20	1,16
					85,50	13,20	2,95

Categoria de lucrări: 2. Conducte rețea canalizare pluvială

Nr. crt.	Cod	Descrierea lucrărilor	UM	Cantitate	Preț unitar (RON)	Pret total (fără TVA)	
						(mii RON)	(mii EURO)
2.1	RCP03	Teava din PVC KG Ø400 mm pentru rețele de canalizare pluvială, inclusiv piese de legătură, îmbinări cu flanșe	ml	200,00	120,00	24,00	5,36
2.2	RCP04	Teava din otel Ø240 mm protecții la subtraversari	ml	150,00	50,00	7,50	1,68
						31,50	7,04

Categoria de lucrări: 3. Cămine de vizitare;

Nr. crt.	Cod	Descrierea lucrărilor	UM	Cantitate	Preț unitar (RON)	Pret total (fără TVA)	
						(mii RON)	(mii EURO)
3.1	RCP05	Camin de vizitare, inclusiv capac si rama din fonta carosabil	buc.	6,00	2.000,00	12,00	2,68
3.2	RCP06	Amenajare evacuare în emisar	ans	1,00	40.000,00	40,00	8,94
						52,00	11,62
		TOTAL 3. Rețea de canalizare ape menajere				96,70	21,61

RECAPITULAȚIE CANTITATI DE LUCRARI. OBIECTUL 1. Lucrări de infrastructura; Tipuri de lucrări

Nr. crt.	Cod	Descrierea lucrărilor	Pret total (fără TVA)	
			(mii RON)	(mii EURO)
1	RAE	Rețele alimentare electrice	618,80	138,26
2	RAA	Rețele de alimentare cu apă	148,90	33,26
3	RCP	Rețele de canalizare pluvială	96,70	21,61
			864,40	193,13

SURSE DE PREȚ: http://www.dedeman.ro/ro/termice/instalatii-hidro/retele-cu-apa-gaz-canalizare/tevi-pvc.html?diametru_mm=4-100; <http://www.altdepozit.ro/tub-pvc-canalizare-sn8-p-2069.html>; <http://www.iproeb.ro/produs?id=374>; <http://www.apolonia.ro/products.php?q=A2XS%28F%292Y>; <http://www.rodev.ro/prehuri.htm> <http://materialeconstruct.ro/> <http://www.preturimateriale.ro> <http://www.windev.ro/produse> <http://www.practicmagazin.ro/constructii.php> <http://ronproton.ro/pre-beton> <http://www.bti.com.ro/prehuri.html>; <http://www.alcortex.ro/index.php/prehuri-pavele.html>; <http://www.calorserv.ro/produse/Centrale-Termice/regulate-gaz>; <http://www.acmelectric.ro/content/view/50/41/> <http://www.romstalshop.ro/papuci-si-mansoane-cabluri-electrice-c579/pre/order.p2> <http://www.intax.ro/produse.php>; <http://www.windev.ro/prehuri.html?denumire=CABLU+CYABY&dupa=0&ord=0&submit=Cauta&fs=1&tip=mat>; <http://www.topplast.eu/oferta/oferta.html> <http://ronproton.ro/pre-beton> <http://www.kronemag.com>; <http://www.rodev.ro/prehuri-teava-polietilena-de-inalta-densitate-apa-si-gaze-pret-tevi-peid-pehd-pe100-pe80--pn6-pn10-pn16-sdr-pipes.htm>; <http://www.altdepozit.ro/tub-pvc-canalizare-sn8-p-2069.html>;

DEVIZ FINANCIAR la Cap. 3

CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ

Nr. crt.	DENUMIRE	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		(mii RON)	(mii EURO)	(mii RON)	(mii RON)	(mii EURO)
1	2	3	4	5	6	7
3.1	Studii de teren	17,000	3,798	4,080	21,080	4,709
3.1.1	Studii topografice	7,000	1,564	1,680	8,680	1,939
3.1.2	Studii geologice	7,000	1,564	1,680	8,680	1,939
3.1.3	Studii hidrologice	3,000	0,670	0,720	3,720	0,831
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri, autorizații	0,847	0,189	0,167	1,014	0,226
3.3	Proiectare și inginerie	499,481	111,606	119,875	619,356	138,392
3.3.1	Studiu de fezabilitate	14,300	3,195	3,432	17,732	3,962
3.3.2	Proiect tehnic, detalii de execuție	402,404	89,915	96,577	498,981	111,495
3.3.3	Documentație pentru avize, acorduri	72,777	16,262	17,466	90,243	20,165
3.3.4	Verificarea proiectului pentru licitație	10,000	2,234	2,400	12,400	2,770
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5	Consultanță	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.1	Consultanță pe durata realizării proiectului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.6	Asistență tehnică	100,800	22,523	24,192	124,992	27,929
3.6.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	48,000	10,725	11,520	59,520	13,299
3.6.2	Asistență tehnică consultant	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.6.3	Asistență tehnică inspector șantier	52,800	11,798	12,672	65,472	14,630
TOTAL		618,128	138,116	148,314	766,442	171,256

DEVIZ FINANCIAR la Cap. 4; OBIECTE CUMULATE
la cursul BNR de 4,4754 RON/EURO din 20.12.2013

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR ȘI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		(mii LEI)	(mii EURO)	(mii LEI)	(mii LEI)	(mii EURO)
1	2	3	4	5	6	7
I. Lucrări de construcții și instalații						
I.1	Terasamente	1.756,900	392,560	421,656	2.178,556	486,770
I.2	Construcții: rezistență și arhitectură	4.955,460	1.107,210	1.189,310	6.144,770	1.372,940
I.3	Izolații	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
I.4	Instalații electrice	485,610	108,490	116,546	602,156	134,530
I.5	Instalații sanitare	725,460	162,140	174,110	899,570	201,050
I.6	Instalații încălzire, ventilație, climatizare, PSI, radio-tv, intranet	556,670	124,360	133,601	690,271	154,210
I.7	Instalații de alimentare cu gaze naturale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
I.8	Instalații telecomunicații	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL I.		8.480,100	1.894,760	2.035,224	10.515,324	2.349,500
II. Montaj						
II.1	Montaj utilaje și echipamente tehnologice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL II.		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
III. Procurare						
III.1	Utilaje și echipamente tehnologice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
III.2	Utilaje și echipamente de transport	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
III.3	Dotări	2.416,660	539,980	579,998	2.996,658	669,570
TOTAL III.		2.416,660	539,980	579,998	2.996,658	669,570
TOTAL OBIECTE		10.896,760	2.434,740	2.615,222	13.511,982	3.019,070

OBIECTELE PROIECTULUI

Ob. 1	Refacere stadion
Ob. 1.1	Vestiare
Ob. 1.2	Teren de joc
Ob. 1.3	Tribune și scări de acces
Ob. 2	Centrul SPA

DEVIZ FINANCIAR la Cap. 4; OBIECTUL 1. Refacere Stadion; 1.1. Refacere vestiare
la cursul BNR de 4,4754 RON/EURO din 20.12.2013

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR ȘI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		(mii LEI)	(mii EURO)	(mii LEI)	(mii LEI)	(mii EURO)
1	2	3	4	5	6	7
I. Lucrări de construcții și instalații						
I.1	Terasamente	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I.2	Construcții: rezistență și arhitectură	193,68	43,23	46,48	240,16	53,61
I.3	Izolații	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I.4	Instalații electrice	48,98	10,94	11,76	60,74	13,57
I.5	Instalații sanitare	55,87	12,51	13,41	69,28	15,51
I.6	Instalații încălzire, ventilație, climatizare, PSI, radio-tv, intranet	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I.7	Instalații de alimentare cu gaze naturale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I.8	Instalații telecomunicații	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL I.		298,53	66,68	71,65	370,18	82,69
II. Montaj						
II.1	Montaj utilaje și echipamente tehnologice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL II.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Procurare						
III.1	Utilaje și echipamente tehnologice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III.2	Utilaje și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III.3	Dotări	7,21	1,61	1,73	8,94	2,00
TOTAL III.		7,21	1,61	1,73	8,94	2,00
TOTAL OBIECTE		305,74	68,29	73,38	379,12	84,69

CANTITATI DE LUCRARI. OBIECTUL 1.1. Refacere vestiare**Categoria de lucrări: 1.1. Arhitectură; Lucrări interioare**

Nr. crt.	Cod	Descrierea lucrărilor	UM	Cantitate	Preț unitar (RON)	Pret total (fără TVA)	
						(mii RON)	(mii EURO)
1.1	A01	Desfacere tencuieli interioare	mp	900,00	5,00	4,50	1,01
1.2	A02	Zidarie gr. 12,5 cm executata cu caramida plina, armata, cal.I si mortar de zidarie M50Z, inclusiv armaturile si hidroizolatia orizontala	mc	10,00	50,00	0,50	0,11
1.3	A03	Desfacere pardoseli	mp	190,00	10,00	1,90	0,42
1.4	A04	Hidroizolatie 2 straturi in zonele umede	mp	18,00	10,00	0,18	0,04
1.5	A05	Tencuieli interioare driscuite de 2 cm grosime executate la pereti cu mortar pentru tencuiala M25 T	mp	1.100,00	8,00	8,80	1,97
1.6	A06	Pardoseli de linoleum pentru trafic intens inclusiv stratul suport si de egalizare suplimentar, inclusiv plinte si profile de trecere la usi	mp	115,00	20,00	2,30	0,51
1.7	A07	Pardoseli gresie pentru trafic intens inclusiv stratul suport si de egalizare suplimentar, inclusiv plinte si profile de trecere la usi	mp	100,00	30,00	3,00	0,67
1.8	A08	Rectificare suprafete din beton: stalpi, tavane si grinzi	mp	220,00	10,00	2,20	0,49
1.9	A09	Vopsitorie superlavabila culori pastelate executata la pereti si stalpi, cu vopsele de interior, inclusiv gletul de ipsos	mp	900,00	30,00	27,00	6,03
1.10	A10	Placaj executat la pereti cu placi din faianta cal.I, placi dreptunghiulare lipite cu adeziv in grupuri sanitare si spatii umede, inclusiv profile terminale si de colt	mp	320,00	20,00	6,40	1,43
1.11	A11	Procurare si montare usi interioare din MDF pline cu /fara fereastră de vizionare cu geam translucid, pe tocuri, captuseli si pervazuri, inclusiv reparatiile in jurul tocului si aparate de autoinchidere	mp	32,00	200,00	6,40	1,43
1.12	A12	Procurare si montare usa metalica RF	mp	4,50	500,00	2,25	0,50
1.13	A13	Procurare si montare panouri de compartimentare cabine wc H=2,30 inclusiv usile pliante din pvc (usi 2 buc)	mp	4,00	50,00	0,20	0,04
1.14	A14	Spargere gol pentru fereastră in perete de zidarie, inclusiv bordarea cu beton	mc	0,50	70,00	0,04	0,01
1.15	A15	Desfacere sobe de teracota	mc	20,00	50,00	1,00	0,22
1.16	A16	Desfacere zidarie si cosuri de fum	mc	11,50	50,00	0,58	0,13
1.17	A17	Confectii metalice diverse	kg	500,00	5,00	2,50	0,56
		TOTAL 1.1.				69,75	15,57

Categoria de lucrări: 1.2. Arhitectura; Lucrări exterioare

2.1	A18	Procurare si montare ferestre din profile de aluminiu cu bariera termica si geam termoizolant low-e/reflexiv antiefractie, inclusiv etanseizarea rostului si glafurile interioare din pvc si exterioare din piatra compozita la ferestre si aparatele de manevrare la distanta	mp	40,00	325,00	13,00	2,90
2.2	A19	Procurare si montare uși din profile de aluminiu cu geam termoizolant clar antiefractie	mp	15,00	380,00	5,70	1,27
2.3	A20	Finisaj exterior cu termosistem din polistiren expandat ignifugat de fatada, de 10 cm grosime, cu plasa din fibra de sticla si tencuiala subtire decorativa	mp	500,00	25,00	12,50	2,79

2.4	A21	Soclu termoizolat cu polistiren extrudat 70 mm și finisat cu placaj piatră compozită	mp	70,00	100,00	7,00	1,56
2.5	A22	Desfacere trotuare din dale beton pe un strat de nisip	mp	110,00	50,00	5,50	1,23
2.6	A23	Trotuare din dale beton pe un strat de nisip de 10 cm grosime, inclusiv dop de bitum și bordura	mp	110,00	60,00	6,60	1,47
2.7	A24	Gratare metalice de sters picioarele	buc	5,00	50,00	0,25	0,06
2.8	A25	Balustrada din inox cu policarbonat plan de 4 mm	ml	2,00	100,00	0,20	0,04
		TOTAL 1.2.				50,75	11,32
Categoria de lucrări: 1.3. Arhitectura; Acoperișuri și terase							
3.1	A26	Desfacere straturi invelitoare termohidroizolata	mp	370,00	30,00	11,10	2,48
3.2	A27	Desfacere sorturi din tabla	ml	120,00	50,00	6,00	1,34
3.3	A28	Astuparea golurilor pentru cosuri, existente în palaca de acoperis	mc	1,00	150,00	0,15	0,03
3.4	A29	Sistem hidro-termoizolant pe suprafețe orizontale și verticale la terasa necirculabilă, realizat cu membrane bituminoase cu și/fără protecție la UV, strat de egalizare M100T, termoizolație polistiren 15 cm, barieră de vapori și strat de difuzie, inclusiv stratul de pantă din beton, inclusiv izolarea strapungerilor și parafrunzare la gurile de scurgere și deflectoare la stratul de difuzie, strat de întărire, etc	mp	390,00	65,00	25,35	5,66
3.5	A30	Copertina metalică cu policarbonat la accesul la punctul medical, gata confecționată	mp	1,50	200,00	0,30	0,07
3.6	A31	Elemente liniare din tabla de aluminiu gata vopsită de 0,5 mm grosime, copertine, parapeti, terasă	ml	130,00	70,00	9,10	2,03
		TOTAL 1.3.				52,00	11,61
Categoria de lucrări: 1.4. Arhitectura; Dotări							
4.1	A32	Stingătoare portabile 6 kg	buc	3,00	70,00	0,21	0,05
4.2	A35	Mobilie și echipare vestiare și cameră arbitrii	ans	1,00	3.000,00	3,00	0,67
4.3	A36	Echipare și mobilare punct prim ajutor	ans	2,00	2.000,00	4,00	0,89
		TOTAL 1.4.				7,21	1,61
		TOTAL 1.1 - 1.4. ARHITECTURA				179,71	40,11
Categoria de lucrări: 1.5. Rezistența							
5.1	R01	Umplutură balast+pământ cf. Expertiză	mc	18,00	150,00	2,70	0,60
5.2	R02	Beton de egalizare, procurare, transport, punere în opera, cofraje	mc	1,20	200,00	0,24	0,05
5.3	R03	Beton armat C25/30 în ziduri rost la rupere de nivel, procurare, transport, punere în opera, cofraje	mc	7,00	280,00	1,96	0,44
5.4	R04	Procurare, confecționare și montare armături PC 52 în ziduri rost	kg	1.050,00	5,00	5,25	1,17
5.5	R05	Beton C8/10 în gropi fundații stâlpi împrejurare latura sud	mc	13,75	220,00	3,03	0,68
5.6	R06	Procurare, confecționare și montare confecții metalice la împrejurare latura sud	kg	800,00	10,00	8,00	1,79
		TOTAL 1.5. REZISTENȚA				21,18	4,73
		TOTAL CONSTRUCȚII: ARHITECTURA + REZISTENȚA				200,89	44,84

Categoria de lucrări: 1.6. Instalatii electrice

Nr. crt.	Cod	Descrierea lucrărilor	UM	Cantitate	Preț unitar (RON)	Pret total (fără TVA)	
						(mii RON)	(mii EURO)
6.1	IE01	Tub izolant PVC Ø16 , montat ingropat	ml	1.000,00	1,80	3,50	0,78
6.2	IE02	Tub izolant PVC Ø20 , montat ingropat	ml	2.000,00	2,00	4,00	0,89
6.3	IE03	Conducta din cupru tip Fy 1,5 trasa in teava PVC	ml	1.500,00	2,50	3,75	0,84
6.4	IE04	Conducta din cupru tip Fy 2,5 trasa in teava PVC	ml	1.000,00	3,50	3,50	0,78
6.5	IE05	Cablu pentru instalatii electrice de forta,tip CYY-F 3x2,5	ml	500,00	4,00	2,00	0,45
6.6	IE06	Cablu pentru instalatii electrice de forta,tip CYY-F 3x4	ml	300,00	5,00	1,50	0,34
6.7	IE07	Cablu pentru instalatii electrice de forta,tip CYY-F 4x70++1x70	ml	20,00	7,00	0,14	0,03
6.8	IE08	Cablu pentru instalatii electrice de forta,tip CYY-F 4x120	ml	30,00	12,00	0,36	0,08
6.9	IE09	Cap terminal pentru cablu cu izolatie si manta de PVC, CYYF3x2,5	buc	200,00	3,00	0,60	0,13
6.10	IE10	Cap terminal pentru cablu cu izolatie si manta de PVC, CYYF3x4	buc	14,00	4,00	0,06	0,01
6.11	IE11	Cap terminal pentru cablu cu izolatie si manta de PVC, CYYF4x70+1x70	buc	30,00	5,00	0,15	0,03
6.12	IE12	Cap terminal pentru cablu cu izolatie si manta de PVC, CYYF4x120	buc	50,00	10,00	0,50	0,11
6.13	IE13	Legarea echipamentelor la borne	buc	192,00	0,50	0,10	0,02
6.14	IE14	Montare aparate monofazate (intreruptor, comutator, priza) Inclusiv doza de aparat	buc	100,00	5,00	0,50	0,11
6.15	IE15	Corp de iluminat cu lampi fluorescente tubulare 2x18, complet echipat	buc	10,00	40,00	0,40	0,09
6.16	IE16	Corp de iluminat cu lampi fluorescente tubulare 4x18, complet echipat	buc	50,00	75,00	3,75	0,84
6.17	IE17	Plafoniera etansa cu lampi fluorescente compacte 2x23, complet echipat	buc	12,00	65,00	0,78	0,17
6.18	IE18	Aplica etansa cu lampi fluorescente compacte 2x23, complet echipat	buc	8,00	38,00	0,30	0,07
6.19	IE19	Corp de iluminat de siguranta (marcare evacuare), complet echipata	buc	12,00	70,00	0,84	0,19
6.20	IE20	Ehipamente electrice instant producere apa calda lavoare, 3 kW	buc	8,00	300,00	2,40	0,54
6.21	IE21	Ehipamente electrice instant producere apa calda dusuri, 5 kW	buc	23,00	400,00	9,20	2,06
6.22	IE22	Tablou electric gata echipat, montat aparent echipat conform schemelor monofilare TEP,	buc	1,00	1.500,00	1,50	0,34
6.23	IE23	Inercarea cablurilor de energie de maximum 1kV	ans	1,00	2.000,00	2,00	0,45
6.24	IE24	Inercarea tablourilor electrice	buc	1,00	50,00	0,05	0,01
6.25	IE25	Inercarea prizelor de pamant	ans	1,00	1.000,00	1,00	0,22
6.26	IE26	Priza de pamant in teren normal, tip C3, un electrod orizontal de 150 m si 26 electrozi verticali de teava D=2"	buc	1,00	400,00	0,40	0,09
6.27	IE27	Conducta metalica pentru legare la pamant, montata ingropat din OLZn 40x4mm	ml	150,00	10,00	1,50	0,34
6.28	IE28	Cutie cu eclisa de separatie pentru centura de impamantare, montata pe dibluri existente	buc	2,00	100,00	0,20	0,04
6.29	IE29	Profil de sant tip M pentru montare cabluri	ml	80,00	50,00	4,00	0,89
TOTAL 1.6. INSTALATII ELECTRICE						48,98	10,94

Categoria de lucrări: 1.7. Instalații sanitare, canalizare

Nr. crt.	Cod	Descrierea lucrărilor	UM	Cantitate	Preț unitar (RON)	Pret total (fără TVA)	
						(mii RON)	(mii EURO)
7.1	IS01	Lavoar din portelan sanitar 55x60; montare dibluri, montare console, așezare lavoar, efectuare probe, montare tuburi flexibile	buc	8,00	200,00	1,60	0,36
7.2	IS02	Vas WC stativ din portelan sanitar, inclusiv rezervor de apă V=10 l, montare diblu in pardoseala, montare vas, racordare teava de spalare si scurgere	buc	7,00	260,00	1,82	0,41
7.3	IS03	Cădițe duș acril 90x90 cm complet echipate	buc	23,00	380,00	8,74	1,95
7.4	IS04	Pisoar din portelan sanitar; montare dibluri, montare pisoar, racord sifon, racord conducta, montaj robinet pisoar, probe	buc	4,00	180,00	0,72	0,16
7.5	IS05	Teava PP-R Ø20 mm, inclusiv fittinguri, cot, teuri; trasare, montare, prinderi, izolare, probe	ml	40,00	35,00	1,40	0,31
7.6	IS06	Teava PP-R Ø26 mm, inclusiv fittinguri; trasare, montare, prinderi, izolare, probe	ml	30,00	40,00	1,20	0,27
7.7	IS07	Teava PP-R Ø32 mm, inclusiv fittinguri; trasare, montare, prinderi, izolare, probe	ml	40,00	50,00	2,00	0,45
7.8	IS08	Teava PP-R Ø40 mm, inclusiv fittinguri; trasare, montare, prinderi, izolare, probe	ml	20,00	55,00	1,10	0,25
7.9	IS09	Sifon de pardoseala, Ø50 mm, 2 intrari si 1 iesire; montare, izolare, probe, racordare la scurgere	buc	12,00	120,00	1,44	0,32
7.10	IS10	Tub PP pentru canalizare Ø32 mm; trasare, montare, racordare la coloana, racord la obiecte sanitare, probe	ml	15,00	50,00	0,75	0,17
7.11	IS11	Tub PP pentru canalizare Ø40 mm; trasare, montare, racordare la coloana, racord la obiecte sanitare, probe	ml	20,00	55,00	1,10	0,25
7.12	IS12	Tub PP pentru canalizare Ø50 mm; trasare, montare, racordare la coloana, racord la obiecte sanitare, probe	ml	10,00	70,00	0,70	0,16
7.13	IS13	Tub PP 110; trasare, montare, racordare la coloana, racord la obiecte sanitare, probe, montaj piesa de curatire si caciula ventilatie	ml	20,00	100,00	2,00	0,45
7.14	IS14	Robinet cu sfera Ø1/2; procurare, montare, probe	buc	12,00	15,00	0,18	0,04
7.15	IS15	Robinet cu sfera Ø3/4; procurare, montare, probe	buc	6,00	20,00	0,12	0,03
7.16	IS16	Robinet cu sfera Ø1'; procurare, montare, probe	buc	8,00	25,00	0,20	0,04
7.17	IS17	Robinet cu sfera Ø 1 1/4; procurare, montare, probe	buc	10,00	30,00	0,30	0,07
7.18	IS18	Baterie monocomanda lavoar porțelan; procurare, montare, probe	buc	8,00	80,00	0,64	0,14
7.19	IS19	Baterie monocomanda dușuri procurare, montare, probe	buc	23,00	70,00	1,61	0,36
7.20	IS20	Accesorii grup sanitar (Oglinda sanitara, Port prosop, Etajera, Rama cu capac WC, etc); procurare, montare, probe	set	10,00	200,00	2,00	0,45
7.21	IS21	Instalatie canalizare pluviala cladire si retea pluviala exterioara	ml	50,00	400,00	20,00	4,47
7.22	IS22	Racord instalatii apă la rețele exterioare	ml	25,00	100,00	2,50	0,56
7.23	IS23	Racord canalizare menajera la rețele exterioare	ml	25,00	150,00	3,75	0,84
TOTAL 1.7. INSTALAȚII SANITARE						55,87	12,51
TOTAL OBIECTUL 1.1						305,74	68,29

RECAPITULAȚIE CANTITATI DE LUCRARI. OBIECTUL 1.1. Refacere vestiare

Nr. crt.	Cod	Descrierea lucrărilor	Pret total (fără TVA)	
			(mii RON)	(mii EURO)
1	1.1. - 1.4	Arhitectură	179,71	40,11
2	1.5.	Rezistență	21,18	4,73
3	1.6.	Instalații electrice	48,98	10,94
4	1.7.	Instalații sanitare	55,87	12,51
		TOTAL 1.1-1.7	305,74	68,29

SURSE DE PREȚ: <http://www.rodev.ro/preturi.htm> <http://materialeconstruct.ro/> <http://www.preturimateriale.ro> <http://www.windev.ro/produse> <http://www.practicmagazin.ro/constructii.php> <http://www.kmw.ro/catalog-produse>; <http://www.windev.ro/preturi.html?denumire=CABLU+CYABY&dupa=0&ord=0&submit=Cauta&fs=1&tip=mat;>

DEVIZ FINANCIAR la Cap. 4; OBIECTUL 1. Refacere Stadion; 1.2. Refacere teren de joc
la cursul BNR de 4,4754 RON/EURO din 20.12.2013

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR ȘI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		(mii LEI)	(mii EURO)	(mii LEI)	(mii LEI)	(mii EURO)
1	2	3	4	5	6	7
I. Lucrări de construcții și instalații						
I.1	Terasamente	1.756,90	392,56	421,66	2.178,56	486,77
I.2	Construcții: rezistență și arhitectură	1.302,64	291,06	312,63	1.615,27	360,91
I.3	Izolații	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I.4	Instalații electrice	101,00	22,57	24,24	125,24	27,99
I.5	Instalații sanitare	533,00	119,11	127,92	660,92	147,70
I.6	Instalații încălzire, ventilație, climatizare, PSI, radio-tv, intranet	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I.7	Instalații de alimentare cu gaze naturale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I.8	Instalații telecomunicații	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL I.		3.693,54	825,30	886,45	4.579,99	1.023,37
II. Montaj						
II.1	Montaj utilaje și echipamente tehnologice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL II.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Procurare						
III.1	Utilaje și echipamente tehnologice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III.2	Utilaje și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III.3	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL III.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL OBIECTE		3.693,54	825,30	886,45	4.579,99	1.023,37

CANTITATI DE LUCRARI. OBIECTUL 1.2. Refacere teren de joc**Categoria de lucrări: 2.1. Terasamente teren si pista atletism**

Nr. crt.	Cod	Descrierea lucrărilor	UM	Cantitate	Preț unitar (RON)	Pret total (fără TVA)	
						(mii RON)	(mii EURO)
1.1	T01	Desfacere suprafata de joc, pista de atletism	mc	5.550,00	100,00	555,00	124,01
1.2	T02	Sapatura mecanica retea drenaj si retea irigare	sute mc	27,30	500,00	13,65	3,05
1.3	T03	Compactare mecanica fund sapatura retele si teren	mp	11.100,00	5,00	55,50	12,40
1.4	T04	Transport pamint excedentar	to	111.000,00	10,00	1.110,00	248,02
1.5	T05	Nisip in retele de drenaj si irigatii	mc	910,00	25,00	22,75	5,08
		TOTAL 2.1.				1.756,90	392,56

Categoria de lucrări: 2.2. Substructura teren si pista

2.1	T06	Strat filtrant din pietris spalat Ø16-31 mm, procurare, transport, asternere	mc	5.550,00	40,00	222,00	49,60
2.2	T07	Strat filtrant din pietris spalat Ø16-31 mm, compactare	mp	11.100,00	5,00	55,50	12,40
2.3	T08	Strat agregat concasat Ø8-16 mm, procurare, transport, asternere	mc	3.330,00	37,50	124,88	27,90
2.4	T09	Strat agregat concasat Ø8-16 mm, compactare	mp	11.100,00	5,00	55,50	12,40
2.4	T09	Nisip spalat de riu Ø1-4 mm, procurare, transport, asternere	mc	2.775,00	27,30	75,76	16,93
		TOTAL 2.2.				533,64	119,23

Categoria de lucrări: 2.3. Suprafete teren si pista

3.1	T10	Gazon natural insamintat, teren	mp	6.400,00	10,00	64,00	14,30
3.2	T11	Strat suport pista	mp	4.700,00	15,00	70,50	15,75
3.3	T12	Elastomer poliuretanic in trei straturi la pista (4.700 mp)	kg	21.150,00	30,00	634,50	141,78
		TOTAL 2.3.				769,00	171,83

Categoria de lucrări: 2.4. Instalatii electrice, iluminat nocturnă

Nr. crt.	Cod	Descrierea lucrărilor	UM	Cantitate	Preț unitar (RON)	Pret total (fără TVA)	
						(mii RON)	(mii EURO)
4.1	IE01	Instalație de nocturnă complet echipata (4 stâlpi H=22 m, 14 proiectoare specializate pentru nocturna stadion clasa II UEFA echipate cu lampa iodura metalica 2000W, dulap de comanda, cabluri)	buc	14	6.000,00	84,00	18,77
4.2	IE02	Tabela electronica de afisaj, complet echipata	ans	1	12.000,00	12,00	2,68
4.3	IE03	Instalatie sonorizare, complet echipata	ans	1	5.000,00	5,00	1,12
		TOTAL 2.4.				101,00	22,57

Categoria de lucrări: 2.5. Instalatii apa, canalizare

Nr. crt.	Cod	Descrierea lucrărilor	UM	Cantitate	Preț unitar (RON)	Pret total (fără TVA)	
						(mii RON)	(mii EURO)
5.1	IS01	Retea drenaj polietilena riflata Ø150-200	ml	1.520,00	200,00	304,00	67,93
5.2	IS02	Colector drenaj PEID Ø 300	ml	300,00	260,00	78,00	17,43
5.3	IS03	Bazin de retentie, subteran, din fibra de sticla, V=80 mc	buc	1,00	45.000,00	45,00	10,05
5.4	IS04	Retea de irigare teren din teava PEID PE80 Ø32-75	ml	800,00	100,00	80,00	17,88
5.5	IS05	Aspersoare circulare, aspersoare unghiulare, complet echipate	buc	30,00	150,00	4,50	1,01
5.6	IS06	Camine retea apa	buc	15,00	600,00	9,00	2,01

5.16	IS16	Racord instalații apă la rețele exterioare	ml	50,00	100,00	5,00	1,12
5.17	IS17	Racord canalizare la rețele exterioare	ml	50,00	150,00	7,50	1,68
		TOTAL 2.5.				533,00	119,11
		TOTAL OBIECTUL 1.2				3.693,54	825,30

RECAPITULAȚIE CANTITATI DE LUCRARI. Obiectul 1.2. Refacere teren de joc

Nr. crt.	Cod	Descrierea lucrărilor	Pret total (fără TVA)	
			(mii RON)	(mii EURO)
1	2.1.	Terasamente	1.756,90	392,56
2	2.2.	Substructură	533,64	119,23
3	2.3.	Suprafețe	769,00	171,83
4	2.4.	Instalații electrice	101,00	22,57
	2.5.	Instalații apă, canalizare	533,00	119,11
		TOTAL 2.1-2.5	3.693,54	825,30

SURSE DE PREȚ: <http://www.rodev.ro/prehuri.htm> <http://materialeconstruct.ro/> <http://www.preturimateriale.ro> <http://www.windev.ro/produse> <http://www.practicmagazin.ro/constructii.php> <http://www.kmw.ro/catalog-produse>; <http://www.kronemag.com/cos-metal-de-gunoi-urbanstradal-c-72.html?page=3&sort=20a>; http://www.kronemag.com/mobilier-urban-parc-stradal-banci-parc-banci-parcstradaleurbangradina-trox-c-1_49.html; <http://www.dedeman.ro/ro/gradina/mobilier-gradina.html?p=3>; <http://www.artimex.ro/ro/dhandbal.htm>; <http://www.eurialtanksystem.ro/produs/122/Rezervor-5.000-L>; <http://www.suninstal.ro/>; [http://www.windev.ro/prehuri.html?denumire=CABLU+CYABY&dupa=0&ord=0&submit=Cauta&fs=1&tip=mat](http://www.windev.ro/prehuri.html?denumire=CABLU+CYABY&dupa=0&ord=0&submit=Cauta&fs=1&tip=mat;); ; <http://www.tocmai.ro/sibiu-jardiniera-lemn-5804341.html>; http://www.boats-yachts.ro/index.php?pag=barci_cu_motor_fair_play&model=hFish400; <http://www.kmw.ro/catalog-produse>; <http://www.hydrospa.ro/ro>; <http://www.pcgarae.ro/electronice/>; <http://www.piatraonline.ro/page.piatra-naturala.html>; <http://www.emsaindustriale.ro/policarbonat-compact.php>; <http://www.ecosolaris.ro/>

DEVIZ FINANCIAR la Cap. 4; OBIECTUL 1. Refacere Stadion; 1.3. Refacere tribune și scări de acces
la cursul BNR de 4,4754 RON/EURO din 20.12.2013

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR ȘI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		(mii LEI)	(mii EURO)	(mii LEI)	(mii LEI)	(mii EURO)
1	2	3	4	5	6	7
I. Lucrări de construcții și instalații						
I.1	Terasamente	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I.2	Construcții: rezistență și arhitectură	833,46	186,22	200,03	1.033,49	230,91
I.3	Izolații	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I.4	Instalații electrice	16,91	3,76	4,06	20,97	4,66
I.5	Instalații sanitare	34,11	7,63	8,19	42,30	9,46
I.6	Instalații încălzire, ventilație, climatizare, PSI, radio-tv, intranet	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I.7	Instalații de alimentare cu gaze naturale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I.8	Instalații telecomunicații	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL I.		884,48	197,61	212,28	1.096,76	245,03
II. Montaj						
II.1	Montaj utilaje și echipamente tehnologice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL II.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Procurare						
III.1	Utilaje și echipamente tehnologice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III.2	Utilaje și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III.3	Dotări	102,08	22,81	24,50	126,58	28,28
TOTAL III.		102,08	22,81	24,50	126,58	28,28
TOTAL OBIECTE		986,56	220,42	236,77	1.223,33	273,31

CANTITATI DE LUCRARI. OBIECTUL 1.3. Refacere tribune și scări de acces**Categoria de lucrări: 3.1. Arhitectură; Lucrări la tribune**

Nr. crt.	Cod	Descrierea lucrărilor	UM	Cantitate	Preț unitar (RON)	Pret total (fără TVA)	
						(mii RON)	(mii EURO)
1.1	A01	Zidarie gr. 25 cm executata cu caramida cu goluri verticale cal. I format 25x30x23,8 cu greutate redusa si rezistenta mare la compresiune si mortar de zidarie M50Z,	mc	30,00	80,00	2,40	0,54
1.2	A02	Termoizolație polistiren extrudat sub placa de sol, grosime 8 cm, inclusiv folie PVC, strat hidroizolant și strat de egalizare	mp	44,00	100,00	4,40	0,98
1.3	A03	Hidroizolatie 2 straturi in zonele umede	mp	44,00	10,00	0,44	0,10
1.4	A04	Pardoseli gresie pentru trafic intens inclusiv stratul suport si de egalizare suplimentar, inclusiv plinte si profile de trecere la usi	mp	44,00	30,00	1,32	0,29
1.5	A05	Placaj executat la pereti cu placi din faianta cal.I, placi dreptunghiulare lipite cu adeziv in grupurile sanitare, inclusiv profile terminale si de colt	mp	155,00	20,00	3,10	0,69
1.6	A06	Procurare si montare usi interioare din MDF pline cu /fara fereastra de vizioanare cu geam translucid, pe tocuri, captuseli si pervazuri, inclusiv reparatiile in jurul tocului si aparate de autoinchidere	mp	4,50	200,00	0,90	0,20
1.7	A07	Procurare si montare usi din profile de aluminiu cu supralumina, cu geam termoizolant clar, inclusiv sistem de actionare si siguranta	mp	4,50	400,00	1,80	0,40
1.8	A08	Tencuieli interioare driscuite de 2 cm grosime executate la pereti cu mortar pentru tencuiala M25 T	mp	220,00	25,00	5,50	1,23
1.9	A09	Vopsitorie superlavabila culori pastelate executata la pereti si stalpi, cu vopsele de interior, inclusiv gletul de ipsos	mp	70,00	30,00	2,10	0,47
1.10	A10	Procurare si montare panouri de compartimentare cabine wc H=2,30 inclusiv usile pliante din pvc (usi 14 buc)	mp	22,00	50,00	1,10	0,25
1.11	A11	Zidarie gr. 12,5 cm executata cu caramida plina, armata, cal. I si mortar de zidarie M50Z, inclusiv armaturile si hidroizolatia orizontala	mc	3,00	50,00	0,15	0,03
1.12	A12	Procurare si montare ferestre din profile de aluminiu cu bariera termica si geam termoizolant low-e/reflexiv antiefractie, inclusiv etanseizarea rostului si glafurile interioare din pvc si exterioare din piatra compozita la ferestre	mp	4,00	450,00	1,80	0,40
1.13	A13	Finisaj exterior cu termosistem din polistiren expandat ignifugat de fatada, de 15 cm grosime, la consola etaj, cu plasa din fibra de sticla si tencuiala subtire decorativa	mp	160,00	55,00	8,80	1,97
1.14	A14	Soclu termoizolat cu polistiren extrudat 70 mm și finisat cu placaj piatră compozită	mp	21,00	70,00	1,47	0,33
1.15	A15	Sistem hidro-termoizolant pe suprafete orizontale și verticale la terasa necirculabilă, realizat cu membrane bituminoase cu și/fără protecție la UV, strat de egalizare M100T, termoizolație polistiren 10 cm, barieră de vapori și strat de difuzie, inclusiv stratul de pantă din beton, inclusiv izolarea strapungerilor și parafrunzare la gurile de scurgere și defletoare la stratul de difuzie, strat de intarire etc	mp	85,00	65,00	5,53	1,24
1.16	A16	Elemente liniare din tabla de aluminiu gata vopsita de 0,5 mm grosime, copertine parapeti terasa	ml	70,00	70,00	4,90	1,09

1.17	A17	Curatirea gredenelor cu peria de sirma si desprafuirea	mp	1.450,00	15,00	21,75	4,86
1.18	A18	Demolarea scarilor existente	mc	8,00	500,00	4,00	0,89
1.19	A19	Desfacerea gradenelor de sub tribuna	mc	90,00	500,00	45,00	10,05
1.20	A20	Refacerea gradenelor de sub tribuna - beton	mc	80,00	1.000,00	80,00	17,88
1.21	A21	Placarea gradenelor cu granit gri nelustruit pe pat de mortar si adeziv	mp	1.450,00	50,00	72,50	16,20
1.22	A22	Balustrada din inox la scari si demarcare sectoare	ml	120,00	200,00	24,00	5,36
1.23	A23	Confecții metalice diverse	kg	1.000,00	5,00	5,00	1,12
1.24	A24	Desfacere tencuiala deteriorata	mp	300,00	20,00	6,00	1,34
1.25	A25	Tencuiala fin driscuita	mp	300,00	70,00	21,00	4,69
1.26	A26	Curatarea suprafetei zidurilor de sprijin	mp	350,00	50,00	17,50	3,91
		TOTAL 3.1.				342,46	76,51

Categoria de lucrări: 3.2. Arhitectura; Reparații la scări acces

2.1	A27	Desfacere tencuiala deteriorata	mp	200,00	20,00	4,00	0,89
2.2	A28	Curatire si desprafuire	mp	200,00	50,00	10,00	2,23
2.3	A29	Tencuiala fin driscuita	mp	200,00	70,00	14,00	3,13
2.4	A30	Mozaic turnat la trepte	mp	800,00	200,00	160,00	35,75
		TOTAL 3.2.				188,00	42,00

Categoria de lucrări: 3.3. Arhitectura; Dotări

3.1	A31	Scaune la gradene	buc	1.141,00	80,00	91,28	20,40
3.2	A32	Scaune la tribună protocol	buc	90,00	120,00	10,80	2,41
3.3	A33	Imprejmuire zone cu diferențe de nivel	mp	1.000,00	200,00	200,00	44,69
		TOTAL 3.3.				302,08	67,50
		TOTAL 3.1 - 3.3. ARHITECTURA				832,54	186,01

Categoria de lucrări: 3.4. Rezistenta

4.1	R01	Beton armat C25/30 in reparatii trepte, scări, ziduri sprijin, procurare, transport, punere in opera, cofraje	mc	100,00	280,00	28,00	6,26
4.2	R02	Procurare, confecționare și montare armături PC 52 reparatii trepte, scări, ziduri sprijin	kg	15.000,00	5,00	75,00	16,76
		TOTAL 3.4. REZISTENTA				103,00	23,02
		TOTAL CONSTRUCTII: ARHITECTURA + REZISTENTA				935,54	209,03

Categoria de lucrări: 3.5. Instalatii electrice

Nr. crt.	Cod	Descrierea lucrărilor	UM	Cantitate	Preț unitar (RON)	Pret total (fără TVA)	
						(mii RON)	(mii EURO)
5.1	IE01	Tub izolant PVC Ø16 , montat ingropat	ml	500,00	1,80	3,50	0,78
5.3	IE03	Conducta din cupru tip Fy 1,5 trasa in teava PVC	ml	1.000,00	2,50	2,50	0,56
5.4	IE04	Conducta din cupru tip Fy 2,5 trasa in teava PVC	ml	500,00	3,50	1,75	0,39
5.13	IE13	Legarea echipamentelor la borne	buc	126,00	0,50	0,06	0,01
5.14	IE14	Montare aparate monofazate (intreruptor, comutator, priza) Inclusiv doza de aparat	buc	100,00	5,00	0,50	0,11
5.15	IE15	Corp de iluminat cu lampi fluorescente tubulare 2x18, complet echipat	buc	6,00	40,00	0,24	0,05
5.17	IE17	Plafoniera etansa cu lampi fluorescente compacte 2x23, complet echipat	buc	6,00	65,00	0,39	0,09
5.18	IE18	Aplica etansa cu lampi fluorescente compacte 2x23, complet echipat	buc	8,00	38,00	0,30	0,07

5.19	IE19	Corp de iluminat de siguranta (marcare evacuare), complet echipata	buc	6,00	70,00	0,42	0,09
5.20	IE20	Tablou electric gata echipat, montat aparent echipat conform schemelor monofilare TEP,	buc	1,00	1.000,00	1,00	0,22
5.21	IE21	Inercarea cablurilor de energie de maximum 1kV	ans	1,00	2.000,00	2,00	0,45
5.22	IE22	Inercarea tablourilor electrice	buc	1,00	50,00	0,05	0,01
5.23	IE23	Inercarea prizelor de pamant	ans	1,00	1.000,00	1,00	0,22
5.24	IE24	Priza de pamant in teren normal, tip C3, un electrod orizontal de 150 m si 26 electrozi verticali de teava D=2"	buc	1,00	400,00	0,40	0,09
5.25	IE25	Conducta metalica pentru legare la pamant, montata ingropat din OLZn 40x4mm	ml	60,00	10,00	0,60	0,13
5.26	IE26	Cutie cu eclisa de separatie pentru centura de impamantare, montata pe dibluri existente	buc	2,00	100,00	0,20	0,04
5.27	IE27	Profil de sant tip M pentru montare cabluri	ml	40,00	50,00	2,00	0,45
TOTAL 3.5. INSTALATII ELECTRICE						16,91	3,76

Categoria de lucrări: 3.6. Instalatii sanitare

Nr. crt.	Cod	Descrierea lucrărilor	UM	Cantitate	Preț unitar (RON)	Pret total (fără TVA)	
						(mii RON)	(mii EURO)
6.1	IS01	Lavoar din portelan sanitar 55x60; montare dibluri, montare console, așezare lavoar, efectuare probe, montare tuburi flexibile, din care doua in cabine pentru persoane cu dizabilitati	buc	8,00	200,00	1,60	0,36
6.2	IS02	Vas WC stativ din portelan sanitar, inclusiv rezervor de apă V=10 l, montare diblu in pardoseala, montare vas, racordare teava de spalare si scurgere, din care doua in cabine pentru persoane cu dizabilitati	buc	10,00	260,00	2,60	0,58
6.3	IS03	Pisoar din portelan sanitar; montare dibluri, montare pisoar, racord sifon, racord conducta, montaj robinet pisoar, probe	buc	7,00	180,00	1,26	0,28
6.4	IS04	Teava PP-R Ø20 mm, inclusiv fittinguri, cot, teuri; trasare, montare, prinderi, izolare, probe	ml	50,00	35,00	1,75	0,39
6.5	IS05	Teava PP-R Ø26 mm, inclusiv fittinguri; trasare, montare, prinderi, izolare, probe	ml	40,00	40,00	1,60	0,36
6.6	IS06	Teava PP-R Ø32 mm, inclusiv fittinguri; trasare, montare, prinderi, izolare, probe	ml	35,00	50,00	1,75	0,39
6.7	IS07	Teava PP-R Ø40 mm, inclusiv fittinguri; trasare, montare, prinderi, izolare, probe	ml	30,00	55,00	1,65	0,37
6.8	IS08	Sifon de pardoseala, Ø50 mm, 2 intrari si 1 iesire; montare, izolare, probe, racordare la scurgere	buc	8,00	120,00	0,96	0,21
6.9	IS09	Tub PP 110; trasare, montare, racordare la coloana, racord la obiecte sanitare, probe, montaj piesa de curatire si caciula ventilatie	ml	50,00	100,00	5,00	1,12
6.10	IS10	Robinet cu sfera Ø1/2; procurare, montare, probe	buc	12,00	15,00	0,18	0,04
6.11	IS11	Robinet cu sfera Ø3/4; procurare, montare, probe	buc	6,00	20,00	0,12	0,03
6.12	IS12	Robinet cu sfera Ø1'; procurare, montare, probe	buc	8,00	25,00	0,20	0,04
6.13	IS13	Robinet cu sfera Ø 1 1/4; procurare, montare, probe	buc	10,00	30,00	0,30	0,07

6.14	IS14	Baterie monocomanda lavoar porțelan; procurare, montare, probe	buc	8,00	80,00	0,64	0,14
6.15	IS15	Accesorii grup sanitar (Oglinda sanitara, Port prosop, Etajera, Rama cu capac WC, etc); procurare, montare, probe	set	10,00	200,00	2,00	0,45
6.16	IS16	Racord instalații apă la rețele exterioare	ml	50,00	100,00	5,00	1,12
6.17	IS17	Racord canalizare la rețele exterioare	ml	50,00	150,00	7,50	1,68
		TOTAL 3.6. INSTALAȚII SANITARE				34,11	7,63
		TOTAL OBIECTUL 1.3				986,56	220,42

RECAPITULAȚIE CANTITATI DE LUCRARI. OBIECTUL 1.3. Refacere tribune și scări de acces

Nr. crt.	Cod	Descrierea lucrărilor	Pret total (fără TVA)	
			(mii RON)	(mii EURO)
1	3.1. - 3.3.	Arhitectura	832,54	186,01
2	3.4.	Rezistență	103,00	23,02
3	3.5.	Instalații electrice	16,91	3,76
4	3.6.	Instalații sanitare	34,11	7,63
		TOTAL 3.1-3.6	986,56	220,42

SURSE DE PREȚ: <http://www.rodev.ro/prehuri.htm> <http://materialeconstruct.ro/> <http://www.preturimateriale.ro> <http://www.windev.ro/produse> <http://www.practicmagazin.ro/constructii.php> <http://www.kmw.ro/catalog-produse>; <http://www.kronemag.com/cos-metal-de-gunoi-urbanstradal-c-72.html?page=3&sort=20a>; http://www.kronemag.com/mobilier-urban-parc-stradal-banci-parc-banci-parcstradaleurbangradina-trox-c-1_49.html; <http://www.dedeman.ro/ro/gradina/mobilier-gradina.html?p=3>; <http://www.artimex.ro/ro/dhandbal.htm>; <http://www.eurialtanksystem.ro/produs/122/Rezervor-5.000-L>; <http://www.suninstal.ro/>; [http://www.windev.ro/prehuri.html?denumire=CABLU+CYABY&dupa=0&ord=0&submit=Cauta&fs=1&tip=mat](http://www.windev.ro/prehuri.html?denumire=CABLU+CYABY&dupa=0&ord=0&submit=Cauta&fs=1&tip=mat;); ; <http://www.tocmai.ro/sibiu-jardiniera-lemn-5804341.html>; http://www.boats-yachts.ro/index.php?pag=barci_cu_motor_fair_play&model=hFish400; <http://www.kmw.ro/catalog-produse>; <http://www.hydrospa.ro/ro>; <http://www.pcgara.ro/electronice/>; <http://www.piatraonline.ro/page.piatra-naturala.html>; <http://www.emsaindustriale.ro/policarbonat-compact.php>; <http://www.ecosolaris.ro/>

DEVIZ FINANCIAR la Cap. 4; OBIECTUL 2. Construire centru SPA

la cursul BNR de 4,4754 RON/EURO din 20.12.2013

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR ȘI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		(mii LEI)	(mii EURO)	(mii LEI)	(mii LEI)	(mii EURO)
1	2	3	4	5	6	7
I. Lucrări de construcții și instalații						
I.1	Terasamente	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I.2	Construcții: rezistență și arhitectură	2.625,68	586,70	630,16	3.255,84	727,51
I.3	Izolații	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I.4	Instalații electrice	318,72	71,22	76,49	395,21	88,31
I.5	Instalații sanitare	102,48	22,89	24,60	127,08	28,38
I.6	Instalații încălzire, ventilație, climatizare, PSI, radio-tv, intranet	556,67	124,36	133,60	690,27	154,21
I.7	Instalații de alimentare cu gaze naturale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I.8	Instalații telecomunicații	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL I.		3.603,55	805,17	864,85	4.468,40	998,41
II. Montaj						
II.1	Montaj utilaje și echipamente tehnologice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL II.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Procurare						
III.1	Utilaje și echipamente tehnologice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III.2	Utilaje și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III.3	Dotări	2.307,37	515,56	553,77	2.861,14	639,29
TOTAL III.		2.307,37	515,56	553,77	2.861,14	639,29
TOTAL OBIECTE		5.910,92	1.320,73	1.418,62	7.329,54	1.637,70

CANTITATI DE LUCRARI. OBIECTUL 2. Construire centru SPA**Categoria de lucrări: 4.1. Arhitectură; Lucrări interioare**

Nr. crt.	Cod	Descrierea lucrărilor	UM	Cantitate	Preț unitar (RON)	Pret total (fără TVA)	
						(mii RON)	(mii EURO)
1.1	A01	Zidarie gr. 12,5 cm executata cu caramida plina, armata, cal.I si mortar de zidarie M50Z, inclusiv armaturile si hidroizolatia orizontala	mc	138,00	80,00	11,04	2,47
1.2	A02	Termoizolație polistiren extrudat sub placa de sol, grosime 8 cm, inclusiv folie PVC, strat hidroizolant si strat de egalizare	mp	290,00	100,00	29,00	6,48
1.3	A03	Hidroizolatie 2 straturi in zonele umede	mp	270,00	20,00	5,40	1,21
1.4	A04	Pardoseli gresie pentru trafic intens inclusiv stratul suport si de egalizare suplimentar, inclusiv plinte si profile de trecere la usi	mp	960,00	35,00	33,60	7,51
1.5	A05	Pardoseli de linoleum pentru trafic intens inclusiv stratul suport si de egalizare suplimentar, inclusiv plinte si profile de trecere la usi	mp	70,00	30,00	2,10	0,47
1.6	A06	Pardoseli din parchet laminat de trafic intens, inclusiv stratul fonoizolant si stratul suport pentru aducerea la cota, inclusiv plinte	mp	70,00	100,00	7,00	1,56
1.7	A07	Pardoseli din granit in hol de acces parter, inclusiv stratul suport pentru aducerea la cota, inclusiv plinte	mp	50,00	120,00	6,00	1,34
1.8	A08	Trepte brute din beton si paliere placate cu gresie ceramica de trafic intens, inclusiv plintele si profilele de cant	mp	45,00	150,00	6,75	1,51
1.9	A09	Elemente de compartimentare din teava de aluminiu pentru separeuri tratamente (H=2,30 m)	ml	125,00	25,00	3,13	0,70
1.10	A10	Vată minerală bazaltică autoportantă 8 cm grosime la peretele cortină	mp	280,00	300,00	84,00	18,77
1.11	A11	Parapeti din gips carton, pe structura metalica, inclusiv glaful din aluminiu vopsit electrostatic alb, inclusiv vata minerala 5 cm, rectificarea si vosirea cu vopsele lavabile a suprafetelor	mp	120,00	80,00	9,60	2,15
1.12	A12	Termosistem: polistiren expandat ignifugat de fatada, de 10 cm grosime, cu plasa din fibra de sticla si tencuiala subtire decorativa, inclusiv dibluri de prindere la interior in zona accesului principal	mp	50,00	120,00	6,00	1,34
1.13	A13	Amenajare trei incaperi pentru sauna (pereti, plafon si pardoseala)	mp	175,00	500,00	87,50	19,55
1.14	A14	Placaj executat la pereti cu placi din faianta cal. I, dreptunghiulare, lipite cu adeziv in grupurilesi spatii umede, inclusiv profile terminale si de colt	mp	1.760,00	40,00	70,40	15,73
1.15	A15	Procurare si montare usi interioare din MDF pline cu /fara fereastra de vizioanare cu geam translucid, pe tocuri, captuseli si pervazuri, inclusiv reparatiile in jurul tocului si aparate de autoinchidere	mp	130,00	400,00	52,00	11,62
1.16	A16	Procurare si montare panouri cu usi duble din profile de aluminiu cu supralumina, cu geam termoizolant clar, inclusiv sistem de autoinchidere la casa scarii	mp	35,00	450,00	15,75	3,52
1.17	A17	Procurare si montare usi metalice RF	mp	12,00	800,00	9,60	2,15
1.18	A18	Tencuieli interioare driscuite de 2 cm grosime executate la pereti cu mortar pentru tencuiala M25 T	mp	2.400,00	25,00	60,00	13,41
1.19	A19	Rectificare suprafete din beton: stalpi, tavane si grinzi	mp	1.250,00	50,00	62,50	13,97

1.20	A20	Tavan suspendat casetat cu placi compozite din fibra de sticla si ipsos, pe schelet metalic, inclusiv finisarea suprafetelor si montare de accesorii	mp	560,00	50,00	28,00	6,26
1.21	A21	Tavan suspendat, casete aluminiu satinat, pe suporti metalici, inclusiv montarea de accesorii, in holul de acces si in casa scarii	mp	240,00	70,00	16,80	3,75
1.22	A22	Tavan suspendat, casete metalice, pe suporti metalici, inclusiv montarea de accesorii, in grupuri sanitare	mp	80,00	40,00	3,20	0,72
1.23	A23	Vopsitorie superlavabila culori pastelate executata la pereti si stalpi, cu vopsele de interior, inclusiv gletul de ipsos	mp	700,00	30,00	21,00	4,69
1.24	A24	Balustrada din inox cu policarbonat plan de 4 mm la scara interioara	ml	20,00	200,00	4,00	0,89
1.25	A25	Jaluzele verticale	mp	410,00	80,00	32,80	7,33
1.26	A26	Procurare si montare panouri de compartimentare cabine wc H=2,30 inclusiv usile pliante din pvc (usi 14 buc)	mp	30,00	100,00	3,00	0,67
1.27	A27	Desfacere zidării existente	mc	250,00	500,00	125,00	27,93
1.28	A28	Desfacere plăci, planșee, diafragme din beton	mc	100,00	1.500,00	150,00	33,52
1.29	A29	Confecții metalice diverse	kg	500,00	5,00	2,50	0,56
		TOTAL 4.1.				947,67	211,78

Categoria de lucrări: 4.2. Arhitectura; Lucrări exterioare

2.1	A30	Zidarie gr. 25 cm executata cu caramida cu goluri verticale cal. I format 25x30x23,8 cu greutate redusa si rezistenta mare la compresiune si mortar de zidarie M50Z, inclusiv piesele de ancorare si hidroizolatia orizontala	mc	40,00	100,00	4,00	0,89
2.2	A31	Procurare si montare ferestre din profile de aluminiu cu bariera termica si geam termoizolant low-e/reflexiv antiefractie, inclusiv etanseizarea rostului si glafurile interioare din pvc si exterioare din piatra compozita la ferestre si aparatele de manevrare la distanta	mp	160,00	450,00	72,00	16,09
2.3	A32	Perete cortina: profile de aluminiu vizibile, cu bariera termica, vopsite in camp electrostatic, cu zone cu geam termoizolant clar antiefractie, local ochiuri mobile, zona cu sticla opaca antiefractie si zona etansa la foc 30'	mp	560,00	300,00	168,00	37,54
2.4	A33	Procurare si montare panou din profile de aluminiu cu geam termoizolant clar antiefractie cu usi	mp	32,00	400,00	12,80	2,86
2.5	A34	Finisaj exterior cu termosistem din polistiren expandat ignifugat de fatada, de 15 cm grosime cu plasa din fibra de sticla si tencuiala subtire decorativa	mp	490,00	80,00	39,20	8,76
2.6	A35	Finisaj exterior cu termosistem din polistiren expandat ignifugat de fatada, de 15 cm grosime, la consola etaj, cu plasa din fibra de sticla si tencuiala subtire decorativa	mp	100,00	80,00	8,00	1,79
2.7	A36	Soclu termoizolat cu polistiren extrudat 70 mm și finisat cu placaj piatră compozită	mp	78,00	70,00	5,46	1,22
2.8	A37	Desfacere trotuare din dale beton pe un strat de nisip	mp	160,00	50,00	8,00	1,79
2.9	A38	Trotuare din dale beton pe un strat de nisip de 10 cm grosime, inclusiv dop de bitum si bordura	mp	160,00	110,00	17,60	3,93
2.10	A39	Gratare metalice de sters picioarele	buc	4,00	80,00	0,32	0,07
2.11	A40	Grila fixa de aluminiu pentru ventilarea casei liftului	mp	1,00	100,00	0,10	0,02
		TOTAL 4.2.				335,48	74,96

Categoria de lucrări: 4.3. Arhitectura; Acoperișuri și terase							
3.1	A41	Paviment din compozit lemn+polimer cu toate sistemele de imbinare, sprijinire si ancorare, inclusiv strat de panta si egalizare, finisarea	mp	115,00	150,00	17,25	3,85
3.2	A42	Mozaic turnat in camp continuu realizat cu M100T, inclusiv scafe si sapa armata la terasa circulabila	mp	120,00	200,00	24,00	5,36
3.3	A43	Sistem Hidro-termoizolant pe suprafete orizontale și verticale la terasa circulabilă, realizat cu 2 membrane bituminoase de 4 mm, strat de egalizare M100T, termoizolație polistiren 15 cm, barieră de vapori și strat de difuzie, inclusiv stratul de pantă din beton, inclusiv izolarea strapungerilor și parafrunzare la gurile de scurgere și deflectoare la stratul de difuzie etc	mp	165,00	150,00	24,75	5,53
3.4	A44	Sistem hidro-termoizolant pe suprafete orizontale și verticale la terasa necirculabilă, realizat cu membrane bituminoase cu și/fără protecție la UV, strat de egalizare M100T, termoizolație polistiren 15 cm, barieră de vapori și strat de difuzie, inclusiv stratul de pantă din beton, inclusiv izolarea strapungerilor și parafrunzare la gurile de scurgere și deflectoare la stratul de difuzie, strat de intarire etc	mp	355,00	200,00	71,00	15,86
3.5	A45	Copertine metalice cu policarbonat la accese SPA gata confectionate 2 bucati	mp	9,00	100,00	0,90	0,20
3.6	A46	Elemente liniare din tabla de aluminiu gata vopsita de 0,5 mm grosime, copertine, parapeti, terasa	ml	130,00	70,00	9,10	2,03
TOTAL 4.3.						147,00	32,83
Categoria de lucrări: 4.4. Arhitectura; Echipamente, Dotări, Mobilier							
4.1	A47	Stingatoare portabile 6 kg	buc	10,00	70,00	0,70	0,16
4.2	A48	Lift de persoane, fara camera masini, cu motor ecologic, pentru 6 persoane/480 kg viteza 1,00 m/sec, inclusiv usile de palier	buc	1,00	90.000,00	90,00	20,11
4.3	A49	Mobilier și echipamente pentru recepție și vestiare	ans.	9,00	5.000,00	45,00	10,05
TOTAL 4.4.						135,70	30,32
TOTAL 4.1 - 4.4. ARHITECTURA						1.565,85	349,89
Categoria de lucrări: 4.5. Rezistenta							
5.1	R01	Piloti Ø100 cm; Beton armat C20/25	mc	110,00	200,00	22,00	4,92
5.2	R02	Piloti Ø100 cm; Armatura BST500+OB37	kg	13.200,00	5,00	66,00	14,75
5.3	R03	Turnare beton simplu, C8/10, în egalizări, procurare, transport, punere in opera	mc	38,00	200,00	7,60	1,70
5.4	R04	Turnare beton armat, Bc 25 (C20/25) in talpi, grinzi, stilpi, placi, scari; procurare, transport, punere in opera, cofraje	mc	628,40	230,00	144,53	32,29
5.5	R05	Procurare, confecționare și montare armături PC 52, in talpi, grinzi, stilpi, placi, scari;	kg	125.680,00	5,00	628,40	140,41
5.6	R06	Cofraje la talpi, grinzi, stilpi, placi, scari;	mp	3.170,00	100,00	317,00	70,83
5.7	R07	Procurare, confecționare și montare confecții metalice	kg	1.000,00	10,00	10,00	2,23
TOTAL 4.5. REZISTENTA						1.195,53	267,13

Categoria de lucrări: 4.6. Instalatii electrice

Nr. crt.	Cod	Descrierea lucrărilor	UM	Cantitate	Preț unitar (RON)	Pret total (fără TVA)	
						(mii RON)	(mii EURO)
6.1	IE01	Tub izolant PVC Ø16 , montat ingropat	ml	5.000,00	1,80	9,00	2,01
6.2	IE02	Tub izolant PVC Ø20 , montat ingropat	ml	7.000,00	2,00	14,00	3,13
6.3	IE03	Conducta din cupru tip Fy 1,5 trasa in teava PVC	ml	3.000,00	2,50	7,50	1,68
6.4	IE04	Conducta din cupru tip Fy 2,5 trasa in teava PVC	ml	5.000,00	3,50	17,50	3,91
6.5	IE05	Cablu pentru instalatii electrice de forta,tip CYY-F 3x2,5	ml	1.500,00	4,00	6,00	1,34
6.6	IE06	Cablu pentru instalatii electrice de forta,tip CYY-F 3x4	ml	1.500,00	5,00	7,50	1,68
6.7	IE07	Cablu pentru instalatii electrice de forta,tip CYY-F 4x70++1x70	ml	2.000,00	7,00	14,00	3,13
6.8	IE08	Cablu pentru instalatii electrice de forta,tip CYY-F 4x120	ml	800,00	12,00	9,60	2,15
6.9	IE09	Cap terminal pentru cablu cu izolatie si manta de PVC, CYYF3x2,5	buc	200,00	3,00	0,60	0,13
6.10	IE10	Cap terminal pentru cablu cu izolatie si manta de PVC, CYYF3x4	buc	150,00	4,00	0,60	0,13
6.11	IE11	Cap terminal pentru cablu cu izolatie si manta de PVC, CYYF4x70+1x70	buc	150,00	5,00	0,75	0,17
6.12	IE12	Cap terminal pentru cablu cu izolatie si manta de PVC, CYYF4x120	buc	200,00	10,00	2,00	0,45
6.13	IE13	Legarea echipamentelor la borne	buc	2.098,00	0,50	1,05	0,23
6.14	IE14	Montare aparate monofazate (intreruptor, comutator, priza) Inclusiv doza de aparat	buc	2.000,00	5,00	10,00	2,23
6.15	IE15	Corp de iluminat cu lampi fluorescente tubulare 2x18, complet echipat	buc	8,00	40,00	0,32	0,07
6.16	IE16	Plafoniera etansa cu lampi fluorescente compacte 2x23, complet echipat	buc	20,00	65,00	1,30	0,29
6.17	IE17	Aplica etansa cu lampi fluorescente compacte 2x23, complet echipat	buc	20,00	38,00	0,76	0,17
6.18	IE18	Corp de iluminat de siguranta (marcare evacuare), complet echipata	buc	50,00	70,00	3,50	0,78
6.19	IE19	Corp de iluminat de cu leduri în spațiile dedicate, complet echipat	ans	14,00	6.000,00	84,00	18,77
6.20	IE20	Boiler electric 750 litri, preparare apă caldă	ans	1,00	6.500,00	6,50	1,45
6.21	IE21	Tablou electric gata echipat, montat aparent echipat conform schemelor monofilare TEP, TE1, TE2, TEG, TEU	buc	5,00	2.500,00	12,50	2,79
6.22	IE22	Inercarea cablurilor de energie de maximum 1kV	ans	1,00	2.000,00	2,00	0,45
6.23	IE23	Inercarea tablourilor electrice	buc	5,00	50,00	0,25	0,06
6.24	IE24	Inercarea prizelor de pamant	ans	1,00	1.000,00	1,00	0,22
6.25	IE25	Priza de pamant in teren normal, tip C3, un electrod orizontal de 150 m si 26 electrozi verticali de teava D=2"	buc	1,00	2.000,00	2,00	0,45
6.26	IE26	Conducta metalica pentru legare la pamant, montata ingropat din OLZn 40x4mm	ml	500,00	10,00	5,00	1,12
6.27	IE27	Cutie cu eclisa de separatie pentru centura de impamantare, montata pe dibluri existente	buc	4,00	100,00	0,40	0,09
6.28	IE28	Profil de sant tip M pentru montare cabluri	ml	150,00	50,00	7,50	1,68
TOTAL 4.6. INSTALATII ELECTRICE						227,13	50,76

Categoria de lucrări: 4.7. Instalații de semnalizări incendiu, supraveghere și alarmare

Nr. crt.	Cod	Descrierea lucrărilor	UM	Cantitate	Preț unitar (RON)	Pret total (fără TVA)	
						(mii RON)	(mii EURO)
7.1	IE28	Centrala de alarmă și semnalizare incendiu, procurare si instalare	buc	1,00	4100,00	4,10	0,92
7.2	IE29	Panou operator de control, procurare si instalare	buc	1,00	300,00	0,30	0,07
7.3	IE30	Detector optic de fum, procurare si instalare	buc	25,00	125,00	3,13	0,70

7.4	IE31	Buton alarmare incendiu, procurare si instalare	buc	10,00	60,00	0,60	0,13
7.5	IE32	Modul adresabil intrari / iesiri, procurare si instalare	buc	2,00	1.000,00	2,00	0,45
7.6	IE33	Sirena de interior, procurare si instalare	buc	2,00	125,00	0,25	0,06
7.7	IE34	Sirena de exterior, procurare si instalare	buc	2,00	300,00	0,60	0,13
7.8	IE35	Cablu ignifug tip JY(St)Y	ml	2.500,00	6,00	15,00	3,35
7.9	IE36	Cablu tip JEH(St)E30 – 2 x 2 x 0,8 mmp	ml	500,00	8,00	4,00	0,89
7.10	IE37	Cablu cu rezistenta marita la foc CYY-F 3 x 2,5 mmp	ml	1.500,00	16,00	24,00	5,36
7.11	IE38	Capete terminale pt. cabluri de comanda si semnalizare	buc	120,00	5,00	0,60	0,13
7.12	IE39	Inercarea cablurilor de comanda si semnalizare	ans	1,00	1.000,00	1,00	0,22
7.13	IE40	Inercarea aparatelor de semnalizat incendiu	ans	1,00	1.500,00	1,50	0,34
7.14	IE41	Tub din PVC cu diametrul de 20 mm	ml	2.500,00	2,20	5,50	1,23
7.15	IE42	Doze de derivatie, procurare si instalare	buc	90,00	4,00	0,36	0,08
7.16	IE43	Detector magnetic	buc	4,00	170,00	0,68	0,15
7.17	IE44	Detector geam spart	buc	26,00	165,00	4,29	0,96
7.18	IE45	Detector de mişcare exterior	buc	8,00	710,00	5,68	1,27
7.19	IE46	Detector de mişcare interior	buc	10,00	230,00	2,30	0,51
7.20	IE47	Cameră day night	buc	6,00	1.970,00	11,82	2,64
7.21	IE48	DVR	buc	1,00	3.880,00	3,88	0,87
TOTAL 4.7. INSTALATII SUPRAVEGHERE SI CURENTI SLABI						91,59	20,46
TOTAL INSTALATII ELECTRICE: 4.6-4.7						318,72	71,22

Categoria de lucrări: 4.8. Instalatii sanitare

Nr. crt.	Cod	Descrierea lucrărilor	UM	Cantitate	Preț unitar (RON)	Pret total (fără TVA)	
						(mii RON)	(mii EURO)
8.1	IS01	Lavoar din portelan sanitar 55x60; montare dibluri, montare console, așezare lavoar, efectuare probe, montare tuburi flexibile, din care doua in cabine pentru persoane cu dizabilitati	buc	19,00	200,00	3,80	0,85
8.2	IS02	Vas WC stativ din portelan sanitar, inclusiv rezervor de apă V=10 l, montare diblu in pardoseala, montare vas, racordare teava de spalare si scurgere, din care doua in cabine pentru persoane cu dizabilitati	buc	15,00	260,00	3,90	0,87
8.3	IS03	Cădițe duș acril 90x90 cm complet echipate	buc	11,00	500,00	5,50	1,23
8.4	IS04	Pisoar din portelan sanitar; montare dibluri, montare pisoar, racord sifon, racord conducta, montaj robinet pisoar, probe	buc	4,00	180,00	0,72	0,16
8.5	IS05	Teava PP-R Ø20 mm, inclusiv fittinguri, cot, teuri; trasare, montare, prinderi, izolare, probe	ml	150,00	35,00	5,25	1,17
8.6	IS06	Teava PP-R Ø26 mm, inclusiv fittinguri; trasare, montare, prinderi, izolare, probe	ml	60,00	40,00	2,40	0,54
8.7	IS07	Teava PP-R Ø32 mm, inclusiv fittinguri; trasare, montare, prinderi, izolare, probe	ml	75,00	50,00	3,75	0,84
8.8	IS08	Teava PP-R Ø40 mm, inclusiv fittinguri; trasare, montare, prinderi, izolare, probe	ml	80,00	55,00	4,40	0,98
8.9	IS09	Sifon de pardoseala, Ø50 mm, 2 intrari si 1 iesire; montare, izolare, probe, racordare la scurgere	buc	20,00	120,00	2,40	0,54
8.10	IS10	Tub PP pentru canalizare Ø32 mm; trasare, montare, racordare la coloana, racord la obiecte sanitare, probe	ml	45,00	50,00	2,25	0,50

8.11	IS11	Tub PP pentru canalizare Ø40 mm; trasare, montare, racordare la coloana, racord la obiecte sanitare, probe	ml	25,00	55,00	1,38	0,31
8.12	IS12	Tub PP pentru canalizare Ø50 mm; trasare, montare, racordare la coloana, racord la obiecte sanitare, probe	ml	50,00	70,00	3,50	0,78
8.13	IS13	Tub PP 110; trasare, montare, racordare la coloana, racord la obiecte sanitare, probe, montaj piesa de curatire si caciula ventilatie	ml	200,00	100,00	20,00	4,47
8.14	IS14	Robinet cu sfera Ø1/2; procurare, montare, probe	buc	36,00	15,00	0,54	0,12
8.15	IS15	Robinet cu sfera Ø3/4; procurare, montare, probe	buc	25,00	20,00	0,50	0,11
8.16	IS16	Robinet cu sfera Ø1'; procurare, montare, probe	buc	16,00	25,00	0,40	0,09
8.17	IS17	Robinet cu sfera Ø 1 1/4; procurare, montare, probe	buc	20,00	30,00	0,60	0,13
8.18	IS18	Baterie monocomanda lavoar porțelan; procurare, montare, probe	buc	19,00	80,00	1,52	0,34
8.19	IS19	Baterie monocomanda dușuri procurare, montare, probe	buc	11,00	70,00	0,77	0,17
8.20	IS20	Accesorii grup sanitar (Oglinda sanitara, Port prosop, Etajera, Rama cu capac WC, etc); procurare, montare, probe	set	20,00	200,00	4,00	0,89
8.21	IS21	Racord instalatii apă la rețele exterioare	ml	100,00	100,00	10,00	2,23
8.22	IS22	Racord canalizare la rețele exterioare	ml	100,00	150,00	15,00	3,35
8.23	IS23	Rețea exterioara de apa PEID Ø 110 mm, procurare, montare ingropat pe pat de nisip, inclusiv proba de etanșitate	ml	40,00	60,00	2,40	0,54
8.24	IS24	Rețea exterioara de canalizare PVC KG Ø 2000 mm, procurare, montare ingropat pe pat de nisip, inclusiv proba de etanșitate	ml	50,00	150,00	7,50	1,68
TOTAL 4.8. INSTALȚII SANITARE						102,48	22,89

Categoria de lucrări: 4.9. Instalatii de încălzire, ventilații

Nr. crt.	Cod	Descrierea lucrărilor	UM	Cantitate	Preț unitar (RON)	Pret total (fără TVA)	
						(mii RON)	(mii EURO)
9.1	IIV01	Tevi de legatura din cupru, tevi pentru legatura la radiatoare Ø 15x1mm	ml	360,00	10,00	3,60	0,80
9.2	IIV02	Tevi de legatura din cupru, tevi pentru legatura la radiatoare Ø 18x1mm	ml	240,00	12,00	2,88	0,64
9.3	IIV03	Tevi de legatura din cupru, tevi pentru coloane si distributie Ø 28x1.5mm	ml	120,00	16,00	1,92	0,43
9.4	IIV04	Tevi de legatura din cupru, tevi pentru coloane si distributie Ø 35x1.5mm	ml	30,00	20,00	0,60	0,13
9.5	IIV05	Tevi de otel zincat pentru instalatia interioara de incalzire Ø 1/2";	ml	60,00	3,00	0,18	0,04
9.6	IIV06	Tevi de otel zincat pentru instalatia interioara de incalzire Ø 1";	ml	60,00	4,00	0,24	0,05
9.7	IIV07	Tevi de otel zincat pentru instalatia interioara de incalzire Ø 1 1/4";	ml	18,00	4,50	0,08	0,02
9.8	IIV08	Tevi de otel zincat pentru instalatia interioara de incalzire Ø 2"	ml	316,00	6,00	1,90	0,42
9.9	IIV09	Distribuitoar, colector pentru racordarea corpurilor de incalzire cu diametrul de Ø 11/4" inclusiv accesoriile, cu 6 iesiri	buc.	4,00	45,00	0,18	0,04
9.10	IIV10	Distribuitoar, colector pentru racordarea corpurilor de incalzire cu diametrul de Ø 11/4" inclusiv accesoriile, cu 10 iesiri	buc.	4,00	55,00	0,22	0,05
9.11	IIV11	Distribuitoar, colector pentru racordarea corpurilor de incalzire cu diametrul de Ø 11/4" inclusiv accesoriile, cu 11 iesiri	buc.	6,00	60,00	0,36	0,08
9.12	IIV12	Radiatoare tip 832 W RR1/2" inclusiv accesoriile si prinderile	buc.	16,00	85,00	1,36	0,30
9.13	IIV13	Radiatoare tip 1039 W RR1/2" inclusiv accesoriile si prinderile	buc.	5,00	90,00	0,45	0,10
9.14	IIV14	Robineti (de inchidere, de reglare, de siguranta clapeta de sens) montati prin infiletare: 1" - 1 1/4"	buc.	4,00	100,00	0,40	0,09

9.15	IIV15	Robineti (de inchidere, de reglare, de siguranta clapeta de sens) montati prin infiletare: 1 1/2"-2"	buc.	2,00	150,00	0,30	0,07
9.16	IIV16	Izolatie impotriva condensului pentru teville de otel si cupru	mp	1.500,00	2,00	3,00	0,67
9.17	IIV17	Sistem încălzire în pardoseală	mp	62,50	400,00	25,00	5,59
9.18	IIV18	Ventiloconvectoare în spațiile dedicate	buc	68,00	1.500,00	102,00	22,79
9.19	IIV19	Chiller 120 kW	buc.	1,00	140.000,00	140,00	31,28
9.20	IIV20	Centrală tratare / dezumidificare aer 2.300 mc/oră	buc.	1,00	85.000,00	85,00	18,99
9.21	IIV21	Pompa de caldura sol-apă, Pt=130 kW	buc.	2,00	35.000,00	70,00	15,64
9.22	IIV22	Foraj pompă de căldură (2x130 m)	ml	260,00	450,00	117,00	26,14
TOTAL 4.9. INSTALAȚII ÎNCĂLZIRE, VENTILAȚII						556,67	124,36

Categoria de lucrări: 4.10. Echipamente si dotari pentru SPA

Nr. crt.	Cod	Descrierea lucrărilor	UM	Cantitate	Preț unitar (RON)	Pret total (fără TVA)	
						(mii RON)	(mii EURO)
10.1	DE01	Echipamente pentru saună finlandeză	ans.	3,00	40.000,00	120,00	26,81
10.2	DE02	Echipamente pentru tepidarium	ans.	1,00	35.800,00	35,80	8,00
10.3	DE03	Echipamente pentru baia turcească	ans.	1,00	102.000,00	102,00	22,79
10.4	DE04	Echipamente pentru împachetări	ans.	1,00	82.000,00	82,00	18,32
10.5	DE05	Echipamente pentru masaj, cristaloterapie, reflexoterapie	ans.	1,00	68.000,00	68,00	15,19
10.6	DE06	Echipamente pentru dușuri multisenzoriale	ans.	1,00	60.100,00	60,10	13,43
10.7	DE07	Echipamente pentru capsule SPA	ans.	2,00	520.936,56	1.041,87	232,80
10.8	DE08	Echipamente pentru relaxare, aromoterapie, meloterapie	ans.	1,00	41.900,00	41,90	9,36
10.9	DE09	Echipamente pentru gimnastică aerobică	ans.	1,00	60.000,00	60,00	13,41
10.10	DE10	Echipamente pentru fitness	ans.	2,00	280.000,00	560,00	125,13
TOTAL 4.10. ECHIPAMNTE SI DOTARI SPA						2.171,67	485,24
TOTAL OBIECTUL 2						5.910,92	1.320,73

RECAPITULAȚIE CANTITATI DE LUCRARI. OBIECTUL 3. Centrul SPA

Nr. crt.	Cod	Descrierea lucrărilor	Pret total (fără TVA)	
			(mii RON)	(mii EURO)
1	4.1. - 4.4	Arhitectura	1.565,85	349,89
2	4.5	Rezistență	1.195,53	267,13
3	4.6 - 4.7	Instalații electrice	318,72	71,22
4	4.8	Instalații sanitare	102,48	22,89
5	4.9	Instalații incalzire, ventilatii	556,67	124,36
6	4.10	Echipamente si dotari SPA	2.171,67	485,24
TOTAL 4.1-4.10			5.910,92	1.320,73

SURSE DE PREȚ: <http://www.rodev.ro/preturi.htm> <http://materialeconstruct.ro/> <http://www.preturimateriale.ro> <http://www.windev.ro/produse> <http://www.practicmagazin.ro/constructii.php> <http://www.kmw.ro/catalog-produse>; <http://www.decolandia.ro/lemn-terasa-pardoseala-exterior/>; http://www.price.ro/preturi_artimex_tabela_electronica_fotbal_fb3-19-300_660683.htm; <http://www.tabeleelectronice.ro/index.php?idcat=178>; http://valtherm.ro/index.php?route=product/product&product_id=103&utm_source=compari.ro&utm_medium=cpc&utm_campaign=direct_link; http://www.domo.ro/Climatizare_&_Incalzire/Aparate_incalzit_electric/Incalzitoare_instant_de_apa_electrice <http://www.dedeman.ro/ro/termice/instant-uri.html>; <http://www.corsarul-rosu.ro/constructii/wp-content/uploads/2013/11/lista-pret-agregate-2013.pdf>; <http://www.windev.ro/preturi.html?denumire=PIETRIS+CIURUIT+SPALAT+DE+RIU+++++7+15+MM&dupa=0&ord=0&submit=Cauta&fs=1&tip=mat>; <http://www.irrigationshop.ro/>; <http://www.airguru.ro/produse/235-Climatizare/290-Ventiloconvectoare/295--Ventiloconvectoare-de-Tavan/>; <http://www.prodimar.ro/incalzire-in-pardoseala-cu-apa-c207-p0.html>; <http://pompa-de-caldura.compari.ro/?gclid=CKm-pYjs7LsCFYIV3godwlgA6Q>; <http://www.falkor.ro/chillere-clint>; <http://www.airguru.ro/produse/235-Climatizare/287-Chillere/288--Chillere--Racire-Incalzire/>; <http://www.compari.ro/boilere-c3622/eldom/750l-2s-p69518635/>; <http://www.amro.ro/>

**DEVIZ FINANCIAR la Cap. 5
ALTE CHELTUIELI**

Nr. crt.	Denumire	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		(mii RON)	(mii EURO)	(mii RON)	(mii RON)	(mii EURO)
5.1	Organizare de șantier	93,453	20,880	22,430	115,883	25,890
	5.1.1 Lucrări de construcții	70,090	15,660	16,820	86,910	19,420
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	23,363	5,220	5,610	28,973	6,470
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	141,658	31,650	0,000	141,658	31,650
	5.2.1 Taxa pentru Casa Sociala a Constructorilor (0.5% din cap. 4)	54,484	12,170	0,000	54,484	12,170
	5.2.2 Inspekția de Stat in Construcții (0.1%+0.7% din cap. 4)	87,174	19,480	0,000	87,174	19,480
	5.2.3 Costul creditului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (max. 10% din 1.2+1.3+2+3+4)	123,801	27,660	29,710	153,511	34,300
	TOTAL	358,912	80,190	52,140	411,052	91,840

III.2. EȘALONAREA COSTURILOR COROBORATE GU GRAFICUL DE EXECUȚIE

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR ȘI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE (fără TVA)		precontractare (mii RON)	luna 1 (mii RON)	luna 2 (mii RON)	luna 3 (mii RON)	luna 4 (mii RON)	luna 5 (mii RON)	luna 6 (mii RON)	luna 7 (mii RON)	luna 8 (mii RON)	luna 9 (mii RON)	luna 10 (mii RON)	luna 11 (mii RON)	luna 12 (mii RON)	TOTAL (mii RON)
		(mii RON)	(mii EURO)														
1	2	3	4		5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
CAPITOLUL 1. CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI																	
1.1	Obținerea terenului	0,000	0,000														0,000
1.2	Amenajarea terenului	0,000	0,000														0,000
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,000	0,000														0,000
	Total Capitol 1	0,000	0,000		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 2. CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI																	
2.	Cheletuiele pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	865,200	193,309			865,200											865,200
	Total Capitol 2	865,200	193,309		0,000	865,200	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	865,200
CAPITOLUL 3. CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ																	
3.1	Studii de teren	17,000	3,798	17,000													17,000
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,847	0,189	0,847													0,847
3.3	Proiectare și inginerie	499,481	111,606	499,481													499,481
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	0,000	0,000														0,000
3.5	Consultanță	0,000	0,000														0,000
3.6	Asistență tehnică	100,800	22,523		8,400	8,400	8,400	8,400	8,400	8,400	8,400	8,400	8,400	8,400	8,400	8,400	100,800
	Total Capitol 3	618,128	138,116	517,328	8,400	8,400	8,400	8,400	8,400	8,400	8,400	8,400	8,400	8,400	8,400	8,400	618,128
CAPITOLUL 4. CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ																	
4.1	Construcții și instalații	8.480,100	1.894,760		706,675	706,675	706,675	706,675	706,675	706,675	706,675	706,675	706,675	706,675	706,675	706,675	8.480,100
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,000	0,000														0,000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,000	0,000														0,000
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,000	0,000														0,000
4.5	Dotări	2.416,660	539,980							402,777	402,777	402,777	402,777	402,777	402,777	402,777	2.416,660
4.6	Active necorporale	0,000	0,000														0,000
	Total Capitol 4	10.896,760	2.434,740		706,675	706,675	706,675	706,675	706,675	1.109,452	1.109,452	1.109,452	1.109,452	1.109,452	1.109,452	1.109,452	10.896,760
CAPITOLUL 5. ALTE CHELTUIELI																	
5.1	Organizare de șantier	93,453	20,880		93,453												93,453
5.1.1.	Lucrări de construcții	70,090	15,660		70,090												70,090
5.1.2.	Cheletuiele conexe organizării șantierului	23,363	5,220		23,363												23,363
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	141,658	31,650		70,829											70,829	141,658
5.3	Cheletuiele diverse și neprevăzute	123,801	27,660		61,901	61,901											123,801
	Total Capitol 5	358,912	80,190		226,183	61,901	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	70,829	358,912
CAPITOLUL 6. CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE ȘI TESTE ȘI PREDARE LA BENEFICIAR																	
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,000														0,000
6.2	Probe tehnologice și teste	0,000	0,000														0,000
	Total Capitol 6	0,000	0,000		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	TOTAL GENERAL	12.739,000	2.846,355	517,328	941,258	1.642,176	715,075	715,075	715,075	1.117,852	1.117,852	1.117,852	1.117,852	1.117,852	1.117,852	785,904	12.739,000